**О Б О С Н О В Ы В АЮ Щ И Е М А Т Е Р И А Л Ы**

**комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

**муниципального образования Рудьевское сельское поселение**

**Отрадненского района Краснодарского края**

**на период 20 лет (до 2032 года)**

**с выделением 1-ой очереди строительства – 10 лет с 2013 г. до 2022 г.**

**и на перспективу до 2041 года**

**Общая информация**

**Оглавление**

[Предисловие 3](#_Toc344218063)

[1. Перспективные показатели развития Рудьевского сельского поселения для разработки программы 4](#_Toc344218064)

[1.1. Характеристика муниципального образования 4](#_Toc344218065)

[1.1.1. Территория 4](#_Toc344218066)

[1.1.2. Климат 5](#_Toc344218067)

[1.1.3. Административное деление 7](#_Toc344218068)

[1.1.4. Численность и состав населения 7](#_Toc344218069)

[1.1.5. Экономическое состояние муниципального образования 11](#_Toc344218070)

[1.1.6. Доходы населения 16](#_Toc344218071)

[1.1.7. Планы и программы развития Рудьевского сельского поселения 17](#_Toc344218072)

[1.2. Прогноз численности Рудьевского сельского поселения 17](#_Toc344218074)

[1.3. Прогноз развития Рудьевского сельского поселения 23](#_Toc344218075)

[1.4. Прогноз развития застройки Рудьевского сельского поселения 27](#_Toc344218076)

[1.5. Прогноз изменения доходов населения 35](#_Toc344218077)

[2. Охрана окружающей среды 35](#_Toc344218078)

[2.1. Охрана земельных ресурсов 35](#_Toc344218079)

[2.2. Охрана атмосферного воздуха 37](#_Toc344218080)

[2.3. Охрана окружающей среды от воздействия шума и электромагнитных колебаний 39](#_Toc344218081)

[2.4. Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов 40](#_Toc344218081)

[3. Памятники истории и культуры 42](#_Toc344218085)

[4. Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 52](#_Toc344218086)

[4.1. Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера 52](#_Toc344218087)

[4.2. Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера…………………………………………………………………………………………...54](#_Toc344218088)

**Предисловие**

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Минрегиона РФ от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» осуществлена разработка Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - Программа).

Разработка Программы велась, исходя из сроков реализации Генерального плана Рудьевского сельского поселения, определяющего основные направления развития поселения и основные проектные решения на расчётный срок до 2030 г. Мероприятия для дальнейшей реализации программы на перспективу (до 2041 года) будут доработаны после разработки и утверждения генерального плана поселений на следующий срок, предусмотренный законодательством. Разработка Программы организована администрацией Рудьевского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края, осуществлялась ООО «Проектный институт территориального планирования».

Работа над Программой комплексного развития коммунальной инфраструктуры велась в тесном взаимодействии с органами местного самоуправления - Администрацией Отрадненского района Краснодарского края, Администрацией Рудьевского сельского поселения, организациями коммунального комплекса, предоставляющими услуги на территории муниципального образования.

На основании Программы должны быть сформированы инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры, необходимые для финансирования строительства и модернизации систем коммунальной инфраструктуры: электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и объектов, используемых для захоронения (утилизации) бытовых отходов.

В результате реализации Программы:

* будут проведена модернизация и развитие существующих систем коммунальной инфраструктуры электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения;
* улучшится качество предоставляемых услуг;
* улучшится экологическая ситуация на территории муниципального образования;
* снизится уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры,
* повысится финансовая устойчивость предприятий коммунальной сферы.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Рудьевского сельского поселения должна выполняться как единое целое с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы и мероприятий программ по энергосбережению при производстве, транспортировке и потреблении энергоресурсов.

Программа разработана на основании и с учётом следующих правовых актов:

1. Перечень поручений президента Российской Федерации от 17 марта 2011 г. Пр.№701.
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
3. Приказ Минрегиона РФ от 06 мая 2011г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований».
4. Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса».
5. Федеральный закон от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
6. Постановление правительства РФ от 22 февраля 2012 г. N 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»
7. Градостроительный кодекс Краснодарского края.
8. Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2020 года, утвержденная законом Краснодарского края от 29 апреля 2008 года № 1465-КЗ.
9. Программа социально-экономического развития Краснодарского края до 2012 года, утвержденная законом Краснодарского края от 03 февраля 2009 года № 1692-КЗ.
10. Программа социально-экономического развития муниципального образования Отрадненского района.
11. Программа социально-экономического развитияРудьевского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края.

**12**.Разработанная и утвержденная документация территориального планирования муниципального образования Рудьевского сельского поселения Отрадненского района Краснодарского края.

## 1. Перспективные показатели развития Рудьевского сельского поселения для разработки программы.

## 1.1. Характеристика муниципального образования.

## 1.1.1. Территория.

Рудьевское сельское поселение входит в состав муниципального образования Отрадненский район, который расположен в юго-восточной части Краснодарского края и граничит на севере и западе с – Новокубанским, Лабинским и Успенским районами, на юге с Карачаево-Черкесской республикой, на востоке со Ставропольским краем.

Район занимает периферийное положение в крае, его площадь составляет 2,45 тысяч км2, что составляет 3,3 % от общей площади Краснодарского края.

Численность постоянного населения Отрадненского района на 01.01.2009 г. составила 63817 человек, что составляет 1,2% от населения края. Плотность района – 26 чел/км2, что является очень низким показателем среди муниципальных образований и объясняется значительными размерами территории и небольшой численностью населения.

Наибольшую часть территории района занимают земли сельскохозяйственного назначения - 75,7 %. Земли лесного фонда составляют 12,1 %, земли населенных пунктов 10,8 %.

Рудьевское сельское поселение является одним из 14 поселений Отрадненского района, расположено в западной части Отрадненского района, в предгорьях главного Кавказского хребта. Удаленность от районного центра составляет 30 км, от краевого центра города Краснодар – 228 км. Площадь поселения составляет 13,78 тысяч га, что составляет 4,8 % от общей площади Отрадненского района.

Рудьевское сельское поселение граничит на севере с Новокубанским районом, на юге с Подгорно-Синюхинским сельским поселением Отрадненского района, на западе с Абинским районом, на востоке с Попутненским сельским поселением Отрадненским сельским поселением.

Баланс земель проектируемого поселения в установленных границах всего поселения составляет - 11865,8 га, в том числе:

* земли сельскохозяйственного назначения – 9946,3 га;
* земли населенных пунктов – 1675,2 га;
* земли промышленности, энергетики, транспорта и др. – 43,4 га;
* земли запаса – 200,9 га.

В состав Рудьевского сельского поселения входят 4 населенных пунктов с административным центром с. Рудь.

Территориально населенные пункты расположены на расстоянии от 3 до 9 км друг от друга.

Дорожная инфраструктура населенных пунктов сельского поселения представлена дорогами местного значения. Общая протяженность дорог местного значения - 43,9 км, из них – 13,4 км имеют асфальтобетонное покрытие, 11,8 км – гравийное покрытие, 18,7 – грунтовые дороги.

## 

## 1.1.2. Климат.

Географическое положение Рудьевского сельского поселения обуславливает его климатические условия. Территория поселения относится к южной части переходных климатов умеренной зоны.

Территория поселения относится к Предгорной влажной климатической провинции.

Сумма осадков за год составляет 557 мм. Основное количество осадков выпадает в теплый период года, с апреля по октябрь.

**Месячное и годовое количество осадков**

**Таблица 1.1.2.1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Месяц | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | Хол.  период | Тепл  период | За  год |
| Кол-во  осадков  мм | 16 | 17 | 20 | 48 | 71 | 87 | 81 | 57 | 61 | 38 | 33 | 28 | 114 | 443 | 557 |

В летний период осадки нередко носят ливневый характер с грозами, в осенний период осадки выпадают в виде затяжных дождей. Среднегодовая температура воздуха характеризуется положительными значениями - 90С. Самыми холодными месяцем в году является январь со среднемесячной температурой – 3,70С при абсолютном минимуме – 310С.

Снежный покров появляется, в среднем, в последней декаде ноября – первой декаде декабря, сход снежного покрова происходит в марте месяце. По многолетним данным количество дней со снежным покровом составляет 45-66, при этом устойчивый снежный покров отсутствует более чем в 50% зим. Очень часты оттепели, способствующие разрушению снежного покрова и приводящие к малому накоплению его высоты. Средняя, из наибольших высот снежного покрова, не превышает 25 см.

Максимальная промерзаемость почвы наблюдается в январе-феврале и составляет 13-22 см.

Устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха к положительным значениям наблюдается во второй декаде февраля. Однако, заморозки могут наблюдаться и в течение апреля. Теплый период приурочен к апрелю-октябрю месяцам, при этом продолжительность безморозного периода составляет в среднем 178 дней. Теплая весна и сильно пересеченный рельеф способствуют расходу талых вод, главным образом, в виде поверхностного стока.

Лето умеренно-жаркое, средняя температура самых теплых месяцев (июнь-август) составляет 18-200. Максимальная температура воздуха в отдельные годы может достигать 35-400С.

**Характеристика температуры воздуха**

**Таблица 1.1.2.2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Характеристика  температуры | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | Среднегодовая |
| *Температура воздуха, 0С* | | | | | | | | | | | | | |
| Абс. миним. | -31 | -30 | -23 | -8 | -2 | 2 | 8 | 2 | -6 | -16 | -24 | -28 | -31 |
| Абс. макс. | 6,6 | 11,6 | 20,0 | 27,6 | 29,8 | 30,7 | 28,4 | 27,3 | 27,1 | 26,2 | 20,2 | 18,3 | 22,8 |
| Среднемесячная | -3,7 | -2,2 | 2,8 | 9,0 | 14,6 | 17,8 | 20,6 | 20,4 | 15,6 | 10,6 | 3,8 | -1,0 | 9,0 |

Устойчивое состояние температуры выше 150С, которое наступает в последней декаде мая и продолжается до середины сентября, вместе с обильными осадками в течении мая-июня, приводит к интенсивному таянию снега и ледников в горах, сопровождающегося бурными летними паводками рек района.

Обилие осадков и относительно высокая среднегодовая температура, значительная продолжительность безморозного периода, незначительная промерзаемость почвы, при непродолжительном периоде мерзлого состояния её, наличие оттепелей и широкое распространение в районе пород, обладающих коллекторскими свойствами, создают благоприятные условия для формирования и накопления подземных вод.

## 1.1.3. Административное деление.

## 

## Рудьевское сельское поселение является одним из 14 поселений Отрадненского района, расположено в северо-западной части Отрадненского района. Удаленность поселения от районного центра составляет 45 км, от краевого центра города Краснодар – 350 км. В состав поселения входит 4 населённых пункта (с. Рудь, с. Изобильное, с. Новосинюхинское, х. Хорин), административный центр – с. Рудь.

## Поселение граничит на севере с Новокубанским районом, на западе с Лабинским районом, на юге с Подгорносинюхинским сельским поселением, на востоке с Попутненским сельским поселением Отрадненского района.

## На основании закона Краснодарского края от 2 июля 2004 года № 749-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Отрадненский район, наделении его статусом муниципального района, образованием в его составе муниципальных образований – сельских поселений – и установлении их границ», принятого Законодательным Собранием Краснодарского края, были установлены границы муниципального образования Отрадненский район, в том числе граница Рудьевского сельского поселения.

## Общая протяженность границ Рудьевского сельского поселения составляет 54,5 км, из них: с Новокубанским районом – 10,2 км, с Подгорносинюхинским сельским поселением – 13,0 км, с Лабинским районом – 15,9 км, с Попутненским сельским поселением – 15,4 км.

## Наибольшая протяженность территории в меридиальном направлении – 15,1 км, в широтном направлении – 11,8 км. Площадь территории Рудьевского сельского поселения составляет 11865,8 га или 4,8% от площади района.

## 1.1.4. Численность и состав населения.

Численность постоянного населения Рудьевского сельского поселения на 01.01.2009 года составляет 1,4 тыс. человек, что составляет 2,2% от общей численности Отрадненского района.

Плотность населения в поселении составляет 11,7 чел/км2, что является 9 результатом среди поселений Отрадненского района.

Рудьевское сельское поселение входит в состав включает в себя 4 населенных пункта: село Рудь, село Изобильное, село Новосинюхинское, хутор Хорин.

**Характеристика населенных пунктов,**

**входящих в состав Рудьевского сельского поселения**

**Таблица 1.1.4.1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование населенного пункта** | **Численность населения, чел** | **Площадь земель в границах, га** | **Плотность населения, чел/га** |
| село Рудь | 707 | 670,8 | 1,1 |
| село Изобильное | 474 | 648,3 | 0,7 |
| село Новосинюхинское | 10 | 22,9 | 0,4 |
| хутор Хорин | 198 | 333,2 | 0,6 |
| **Рудьевское с/п, всего** | **1389** | **1675,2** | **0,7** |

Население Рудьевского сельского поселения характеризуется его преимущественным размещением в административном центре с. Рудь (51%) и с. Изобильное (34 %). На остальные населенные пункты с. Новосинюхинское, х. Хорин, приходится около 15 % населения. Малая численность этих населенных пунктов (менее 200 человек) объясняется их удаленностью от центра сельского поселения (9 и 7 км соответственно), а также плохой транспортной обеспеченностью и тупиковым положением в системе населенных пунктов Отрадненского района. Средняя плотность населения Рудьевского сельского поселения составляет 0,7 чел/га.

Динамика численности населения характеризуется его снижением с 2006 по 2009 год. Снижение численности в указанный период наблюдается во всех населенных пунктах. При этом пик приходится на 2009 год, убыль населения составила -122 человека, что составляет 8,1 % от 2008 года. Убыль населения с 2006 г. по 2009 год составила 166 человек, что составляет 10,7 %.

**Динамика численности Рудьевского сельского поселения, чел.**

**Таблица 1.1.4.2**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **01.01.2006** | **01.01.2007** | **01.01.2008** |
| Численность населения | 1555 | 1555 | 1511 |
| Прибыло | 22 | 22 | 57 |
| Выбыло | 40 | 40 | 52 |
| Родилось | 11 | 11 | 12 |
| Умерло | 22 | 22 | 20 |

Динамика численности населения характеризуется его снижением с 2006 по 2009 год. Снижение численности в указанный период наблюдается во всех населенных пунктах и обусловлено низким отрицательным миграционным приростом, а также отрицательным естественным приростом населения.

Кроме того, одним из негативных факторов, влияющих на динамику численности населения является отдаленность Отрадненского района от краевого центра города Краснодара.

**Возрастная структура населения Рудьевского сельского поселения**

**Таблица 1.1.4.3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория населения** | **Численность, чел.** | **Доля, %** |
| - моложе трудоспособного возраста | 247 | 17,8% |
| - трудоспособного возраста | 812 | 58,5% |
| - старше трудоспособного возраста | 330 | 23,7% |
| **Всего** | **1389** | **100,0%** |

Анализ половозрастной структуры показал, что на ближайшую перспективу 10-15 лет без учета миграционного движения складывается тенденция уменьшения доли трудоспособного населения и увеличения — нетрудоспособного, что повысит демографическую нагрузку на население и негативно скажется на формировании трудовых ресурсов.

Увеличение категории нетрудоспособного населения помимо особенности сложившейся структуры и возрастных групп населения, также обусловлено складывающимися в стране тенденциями увеличения рождаемости и продолжительности населения.

В целом демографическая ситуация в поселении повторяет районные и краевые проблемы и обстановку большинства регионов.

Характер рождаемости в настоящее время определяется массовым распространением малодетности (1-2 ребенка), в результате чего средний коэффициент семейности низкий по отношению к краевому показателю.

Характер смертности определяется практически необратимым процессом старения населения, регрессивной структурой населения, а также ростом смертности населения в трудоспособном возрасте, особенно у мужчин.

Наряду с процессами естественного воспроизводства населения большую роль в формировании демографического потенциала поселения играет механическое движение населения (миграция). За последние 4 года на территории поселения наблюдается миграционная убыль населения.

Таким образом, проведенный анализ развития демографической ситуации поселения показал, что:

* прослеживается тенденция убыли населения;
* высокая естественная убыль населения в последние годы не восполняется миграционным приростом;
* для поселения характерен регрессивный тип возрастной структуры населения с относительно низкой долей населения молодых возрастов (что свидетельствует о слабом приросте населения) и относительно высокой долей населения старших возрастов (что оправдывает высокую смертность населения);
* доля трудоспособного населения ниже по сравнению с общекраевыми показателями (58,5% в поселении и 61,2% в крае).

## 1.1.5. Экономическое состояние муниципального образования.

## 

Всего на территории сельского поселения зарегистрировано 7 предприятий и организаций, 9 индивидуальных предпринимателя и 4 крестьянско-фермерских хозяйства.

Из предприятий сельхозназначения на территории поселения расположены: ООО «Патриот», АПК «Отрадненская», а также 4 крестьянско-фермерские хозяйства (Букреева М.М., Ананьева М.Н., Борзенко Л.В., Шикола В.И.). Перечисленные предприятия и КФХ играют важную роль в развитии экономики поселения. Для развития сельскохозяйственного производства и ведения личного подсобного хозяйства в администрации сельского поселения оформляются пакеты документов для получения субсидий за произведенную и реализованную продукцию, для получения кредитов на развитие ЛПХ. Организован прием молока у населения.

В Рудьевском сельском поселении 2 общеобразовательных средних школы (в с. Рудь и с. Изобильное закрытая СШ), где обучается 154 учащихся, 1 детское дошкольное учреждение, медпункт с. Рудь, фельдшерский пункт с.Изобильное, 2 отделения почтовой связи (в с. Рудь и в с. Изобильное). На почтовых отделениях ведется прием платежей за электроэнергию, электросвязь, транспортный налог, продажа товаров первой необходимости. Почтальоны доставляют корреспонденцию, ценные бандероли адресатам, оказывают услуги по доставке на дом печатной продукции и товаров первой необходимости. Предприятия общественного питания и бытового обслуживания на территории поселения отсутствуют. Функционируют 3 магазина Райпо (в с. Рудь, с. Изобильное и х. Хорин), в которых в последнее время широко развит ассортимент всех необходимых товаров, а также осуществляется доставка товаров по заказу населения. На территории с. Рудь также расположены 3 магазина индивидуальных предпринимателей, в которых реализуются продукты питания и товары первой необходимости.

Электроснабжение находится в ведомстве Армавирских электросетей «Краснодарэнерго». Сетевой электроучасток, обслуживающий с. Рудь и с. Изобильное находится в ст. Подгорная Синюха, обслуживающий х. Хорин и с. Новосинюхинское – в ст. Попутная. Протяженность водопроводных сетей с. Рудь и с. Изобильное составляет 3,5 километров. Водопроводные сети с. Рудь и с. Изобильное переданы на обслуживание в ООО «Попутненское водопроводное хозяйство».

Сжиженным баллонным газом население поселения обеспечивает ООО «ВИТ». Твердым топливом льготные категории граждан обеспечиваются через управление социальной защиты населения Отрадненского района.

Протяженность дорог сельского поселения составляет 43,9 километров, в том числе с твердым покрытием – 13,4 километров. Требуют ремонта муниципальные дороги в х. Хорин по ул. Заречная протяженностью 0,6 километров, в с. Изобильное по ул. Ленина – 0,3 км. Общее количество мостов в поселении составляет 6 единиц. Из них проведено обследование 3 единиц. В 2007 году произведен ремонт моста в с. Рудь через р. Грязнуха с ул. Кирова на ул. Калинина.

В настоящее время транспортные услуги населению оказывает Отрадненское ПАТП и индивидуальный предприниматель Шалаева Н.Г. График движения автобусов по маршрутам был согласован с администрацией сельского поселения и администрацией муниципального образования Отрадненский район.

В Рудьевском сельском поселении функционируют 2 библиотеки и 2 клубных учреждения (Рудьевский СДК и Изобильненский сельский клуб). В Доме культуры работает 6 штатных работников. В ДК функционирует 9 формирований, в которых насчитывается 62 участника. В сельском доме культуры проводятся мероприятия для различных слоев населения и возрастных групп.

На территории с. Рудь имеются следующие памятники: «Братская могила погибшим в годы гражданской войны», «Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны» и бюст В.И.Ленину. На территории с.Изобильного находится «Братская могила погибшим в годы ВОВ».

Для проведения физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий в администрации поселения по договору работает спортинструктор, под руководством которого создана футбольная команда. Еженедельно на стадионе с. Рудь проводятся различные спортивные соревнования. Планируется оборудовать спортивную площадку на территории МОУ СОШ № 3.

Для массового отдыха жителей на территории поселения имеется сквер, который расположен около ДК с. Рудь. На территории МОУ СОШ № 3 обустроена детская площадка, на которой установлены карусели, горка, качели, лавочки для отдыха.

На территории поселения организована работа по сбору и вывозу мусора собственными силами.

**Природно-климатический потенциал**. Рудьевское сельское поселение Отрадненского района одно из удаленных поселений района, оно богато природными ресурсами и культурно-историческим потенциалом. Поселение находится в зоне рискованного земледелия. Ландшафт предгорья, отсутствие железной дороги, протяженность транспортных путей и коммуникаций ставят сельское поселение в неравноправные условия при рыночных отношениях, как по сельскохозяйственному производству, так и по переработке его продукции. Железная дорога на территории поселения отсутствует. Ближайшие железнодорожные пути - г. Армавир (85 км) и г. Лабинск (58 км), водный и авиатранспорт тоже отсутствуют. При отсутствии железной дороги сельхозпродукция, производимая предприятиями поселения, становится неконкурентоспособной из-за отдаленности от Краснодара и больших материальных издержек при перевозке произведенной продукции. Для внешнего сообщения со многими городами Краснодарского и Ставропольского краев, Ростовской области используется автомобильный транспорт.

Несмотря на существующую отрицательную характеристику местоположения поселения, имеются и положительные стороны.

Климат характеризуется небольшими годовыми перепадами температур. Лето обычно не жаркое, с дождями, зима теплая. В течение года преобладает ясная погода – около 80% солнечных дней. Рельеф района представляет собой холмистые равнины, высота над уровнем моря составляет от 300 до 1500 метров в горной лесной части. Почвенный покров представлен в основном черноземами. Защищенность долины с трех сторон горными отрогами создает в ней свой микроклимат, характерными особенностями которого являются отсутствие ветров и богатая насыщенность воздуха кислородом.

На территории Рудьевского сельского поселения имеется 11236 га сельскохозяйственных угодий, в том числе пашни 6969 га. Под урожай 2008 года сельскохозяйственными предприятиями поселения предполагается задействовать все 100% га пашни. Не используемой в настоящее время пашни в поселении нет.

Развитие агропромышленного комплекса Рудьевского сельского поселения представляется главным образом в повышении эффективности хозяйствования, оптимизации качественных показателей (продуктивности) на предприятиях всех форм собственности как общественного сектора, КФХ, так и ЛПХ.

Целостность природных комплексов, взаимосвязь и взаимообусловленность компонентов в природном комплексе требуют осторожного вмешательства человека в природную среду в процессе хозяйственной деятельности и общения с природой.

Одним из перспективных направлений развития Рудьевского сельского поселения является использование того, что лежит в его недрах.

При условии привлечения инвестиций при разработках месторождений полезных ископаемых (глина, песок, гравий), развития сельского массового отдыха населения поселения сможет стать экономически самодостаточным и к 2020 году расходную часть своего бюджета обеспечить собственными доходами.

**Ресурсный потенциал.** Из полезных ископаемых на проектируемой территории имеется Рудьевское месторождение ПГС - толща 8,7 м. Песчано-гравийная смесь пригодна для получения гравия, щебня для покрытия автомобильных дорог категории 4-5. Запасы 1000 тыс. куб. м.

**Лекарственные растения**, произрастающие на территории Рудьевского сельского поселения - липа кавказская, береза бородавчатая, дуб черешчатый, шиповник обыкновенный, боярышник кроваво-красный, калина обыкновенная, облепиха крушиновая, бузина черная. В изобилии лекарственные травы: подорожник обыкновенный, зверобой продырявленный, морозник кавказский, крапива жгучая, чистотел большой, мята перечная, девясил высокий, золототысячник зонтичный, шиповник мужской, кровохлебка лекарственная, адонис и его разновидности. Все эти растения - важные компоненты для отечественной и зарубежной фармацевтической промышленности. Для развития этой отрасли необходимо осуществлять поиск и привлечение инвесторов.

**Пчеловодство**. Сегодня на территории Рудьевского сельского поселения содержится свыше 170 пчелосемей, в которых производится сбор продуктов пчеловодства в течение 6-ти месяцев в году. Важным сырьем является производимая продукция: мед, прополис, пчелиная обножка (цветочная пыльца), перга, воск.

Эту продукцию производят в личных подсобных хозяйствах граждан. Возникают определенные трудности в реализации и сбыте продукции. Рынком сбыта продукции является розничная продажа продукции, закупочных организаций в поселении не имеется, поэтому и количество производимой продукции соответственно меньше, чем могло бы быть.

**Сельское хозяйство.** В современных условиях основной акцент в развитии сельского хозяйства Рудьевского сельского поселения Отрадненского района необходимо сделать на интенсивность развития.

Поселение подверглось негативным последствиям процедуры банкротства сельскохозяйственных предприятий. В результате этого были высвобождены как значительные площади земель сельскохозяйственного назначения (в том числе пашня), так и основные средства, а так же трудовые ресурсы.

На сегодняшний день, благодаря усилиям, прилагаемым администрацией поселения практически все производственные мощности задействованы в сельскохозяйственном производстве. Таким образом, дальнейшее развитие агропромышленного комплекса представляется главным образом засчет повышения эффективности хозяйствования, оптимизации качественных показателей (урожайности и продуктивности) на предприятиях всех форм собственности. Также не менее важную роль в развитии сельскохозяйственного производства играет развитие личных подсобных хозяйств граждан (ЛПХ).

**Динамика производства сельскохозяйственной продукции**

**Рудьевского сельского поселения.**

**Таблица 1.1.5.1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель, единица измерения | 2011 | 2012 | 2012 г. в % к 2011 г. | 2013 | 201 г. в % к 2012 г. |
| отчет | оценка | прогноз |
| Объем продукции сельского хозяйства всех категорий хозяйств, тыс. руб. | 162 | 162,35 | 100,2 | 174,2 | 107,3 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 87 | 87,2 | 100,2 | 95,2 | 109,2 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 75 | 75,15 | 100,2 | 79 | 105,1 |
| **Производство основных видов сельскохозяйственной продукции** |  |  |  |  |  |
| Зерно (в весе после доработки), тыс.тонн | 9,95 | 9,51 | 95,6 | 9,95 | 100 |
| Рис, тыс. тонн | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Кукуруза, тыс. тонн | 2,15 | 1,69 | 78,6 | 1,8 | 106,5 |
| Соя, тыс. тонн | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Сахарная свекла, тыс. тонн | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Подсолнечник (в весе после доработки), тыс. тонн | 0,65 | 0,7 | 107,7 | 0,72 | 102,9 |
| Картофель - всего, тыс. тонн | 0,4 | 0,4 | 100 | 0,42 | 105 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0,19 | 0,19 | 100 | 0,2 | 105,3 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 0,21 | 0,21 | 100 | 0,22 | 104,8 |
| Овощи - всего, тыс. тонн | 0,2 | 0,2 | 100 | 0,2 | 100 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 0,2 | 0,2 | 100 | 0,2 | 100 |
| Плоды и ягоды - всего, тыс. тонн | 0,035 | 0,036 | 102,9 | 0,036 | 100 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 0,035 | 0,036 | 102,9 | 0,036 | 100 |
| Виноград - всего, тыс. тонн | 0,001 | 0,001 | 100 | 0,001 | 100 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 0,001 | 0,001 | 100 | 0,001 | 100 |
| Скот и птица (в живом весе)- всего, тыс. тонн | 0,16 | 0,16 | 100 | 0,16 | 100 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0,04 | 0,04 | 100 | 0,04 | 100 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 0,12 | 0,12 | 100 | 0,12 | 100 |
| Молоко- всего, тыс. тонн | 1,75 | 1,78 | 101,7 | 1,8 | 101,1 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0,32 | 0,3 | 93,8 | 0,372 | 124 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 1,43 | 1,48 | 103,5 | 1,488 | 100,5 |
| Яйца- всего, тыс. штук | 1588 | 1600 | 100,8 | 1650 | 103,1 |
| в том числе в сельскохозяйственных организациях | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в крестьянских (фермерских) хозяйствах и у индивидуальных предпринимателей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 1588 | 1600 | 100,8 | 1650 | 103,1 |
| **Численность поголовья сельскохозяйственных животных** |  |  |  |  |  |
| Крупный рогатый скот, голов | 1039 | 1018 | 98 | 1118 | 109,8 |
| в том числе сельскохозяйственных организаций | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств и хозяйств индивидуальных предпринимателей | 260 | 303 | 116,5 | 325 | 107,3 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 779 | 715 | 91,8 | 787 | 110,1 |
| из общего поголовья крупного рогатого скота — коровы, голов | 737 | 624 | 84,7 | 700 | 112,2 |
| в том числе сельскохозяйственных организаций | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств и хозяйств индивидуальных предпринимателей | 145 | 123 | 84,8 | 125 | 101,6 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 592 | 501 | 84,6 | 575 | 114,8 |
| Свиньи, голов | 37 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе сельскохозяйственных организаций | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе крестьянских (фермерских) хозяйств и хозяйств индивидуальных предпринимателей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| в том числе в личных подсобных хозяйствах | 37 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Овцы и козы, голов | 368 | 403 | 109,5 | 440 | 109,2 |
| Птица, тысяч голов | 5400 | 9000 | 166,7 | 9520 | 105,8 |

.

**Потребительский рынок.** Розничная торговля представлена 6 объектами, включая 3 магазина Отрадненского РайПО, которые расположены: 1 – с. Рудь, 1 – с. Изобильное, 1 – х. Хорин и 3 магазина индивидуальных предпринимателей, которые расположены в с. Рудь с общей торговой площадью 328,7 м2. В сфере розничной торговли занято 10 человек, из них наемных работников занятых в розничной торговле – 4 человека.

Размещение розничной торговой сети на территории поселения неравномерно и сосредоточено в основном в с. Рудь.

**Бюджетообразующие предприятия.** Основными бюджетообразующими предприятиями являются КФХ Букреева М.М. и ООО АПК «Отрадненская».

**КФХ Букреева М.М,** находящееся в с. Изобильное, осуществляет деятельность по выращиванию сельскохозяйственных культур. Среднесписочная численность работающих по состоянию на 1 января 2008 года – 8 человек, среднемесячная заработная плата – 4000 руб. Предприятием в 2007 году перечислено налогов во все уровни бюджетов – 850,0 тысяч рублей ( в том числе в местный бюджет – 145,0 тысяч рублей).

**ООО АПК «Отрадненская»** осуществляет деятельность по выращиванию сельскохозяйственных культур. В 2007 году предприятием было перечислено в бюджет сельского поселения – 57,0 тысяч рублей.

## 1.1.6. Доходы населения.

**Показатели доходов населения (в соответствии с индикативным планом социально-экономического развития по Рудьевскому сельскому поселению)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель, единица измерения | 2011 | 2012 | 2012 г. в % к 2011 г. | 2013 | 201 г. в % к 2012 г. |
| отчет | оценка | прогноз |
| Среднегодовая численность постоянного населения – всего, тыс. чел. | 1424 | 1484 | 104 | 1490 | 100 |
| Среднедушевой денежный доход на одного жителя, тыс. руб. | 4,27 | 4,8 | 107 | 5,4 | 100 |
| Численность экономически активного населения, тыс. чел. | 0,512 | 0,519 | 101 | 0,515 | 99 |
| Численность занятых в экономике, тыс. чел. | 0,462 | 0,468 | 101 | 0,464 | 99 |
| Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата, тыс. руб. | 10,7 | 12 | 112 | 12,3 | 103 |
| Численность занятых в личных подсобных хозяйствах, тыс. чел. | 0,75 | 0,8 | 106,7 | 0,83 | 103,8 |
| Среднемесячные доходы занятых в личных подсобных хозяйствах, тыс.руб. | 8,34 | 8,4 | 100,7 | 8,9 | 106 |
| Численность зарегистрированных безработных, чел. | 12 | 12 | 100 | 10 | 83 |
| Уровень регистрируемой безработицы, в % к численности трудоспособного населения в трудоспособном возрасте | 1,5 | 1,3 | 87 | 1,2 | 92 |

## 1.1.7. Планы и программы развития Рудьевского сельского поселения.

Основные направления социально-экономического развития Рудьевского сельского поселения определены на основе комплексных и целевых региональных и муниципальных программ, других документов стратегического характера, в частности по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

Собственных программ по развитию, в частности системы коммунальной инфраструктуры, в муниципальном образовании не принято. Муниципальное образование также реализует стратегию и другие документы социально-экономического развития муниципального образования Отрадненского района, это в первую очередь:

- Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Отрадненский район до 2020 года;

- Стратегия инвестиционного развития муниципального образования Отрадненский район до 2020 года.

## 1.2. Прогноз численности Рудьевского сельского поселения.

Демографический прогноз – важнейшая составляющая градостроительного проектирования, на основе которой определяются проектные параметры отраслевого хозяйственного комплекса, комплекса общественных услуг, жилищного строительства, регионального рынка труда.

Настоящим проектом при определении прогнозной численности населения Рудьевского сельского поселения учитываются положения «Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2015 года» и «Концепции демографического развития Российской Федерации на период до 2025 года», где в качестве основных приоритетов региональной демографической политики выделены – повышение рождаемости и укрепление семьи, снижение смертности и рост продолжительности жизни, оптимизация миграционных процессов.

Исходя из этого, генеральным планом, учитывая достаточно высокий потенциал территории, выбрано направление на устойчивое увеличение численности населения поселения.

Прогноз численности населения произведен по следующим проектным этапам:

* I очередь – ориентировочно до 2015 год;
* расчетный срок – ориентировочно до 2030 год.

В качестве базового года для прогнозных расчетов принят 2009 год.

При выполнении прогноза численности населения проектом использованы следующие материалы:

* данные по Всероссийской переписи населения 2002 года (статистический сборник «Итоги Всероссийской переписи населения 2002 года по Краснодарскому краю»);
* сведения о численности населения, естественном и механическом движении населения по Отрадненскому району (статистические сборники «Районы и города Краснодарского края » с 2002 г. по 2008 г.).

Расчет прогнозной численности населения учитывает особенности развития, как территории района, так и поселения, а именно:

* Рудьевское сельское поселение в системе района по своему географическому положению является периферийным и тупиковым;
* экономика Рудьевского сельского поселения имеет монопрофильный характер;
* 51 % населения проживает в административном центре поселения – в с. Рудь, который по уровню социально-экономического развития и в плане инвестиционной привлекательности территории выигрывает по сравнению с другими населёнными пунктами поселения. Следовательно, рост численности населения в административном центре будет происходить интенсивнее, прежде всего за счет внешней миграции из Краснодарского края и других регионов при условии реализации новых инвестиционных проектов.

Проведенный территориальный анализ поселения показал, что населенные пункты имеют потенциал для территориального развития, что обеспечивает возможность их численного увеличения, как за счёт неосвоенных территорий внутри населенных пунктов, так и за счет уплотнения существующей жилой застройки.

Основными показателями в прогнозе являются существующая и прогнозная численность населения Рудьевского сельского поселения.

Существующая численность поселения принята согласно официальной статистической информации Краснодарского края «Сельские населенные пункты в Краснодарского края на 1 января 2009 года».

Прогнозная численность населения принята согласно проведенным расчетам в схеме территориального планирования Отрадненского района Краснодарского края.

Расчет основных показателей демографической ситуации проводился на основе метода трудового баланса, анализа сложившегося в последнее время состояния процессов воспроизводства населения, сдвигов в его половой и возрастной структуре, развития внешних миграционных процессов, территориальных внутренних перераспределений населения. Большое внимание уделялось анализу ряда социальных и экономических показателей районного и поселенческого уровня, в частности, учитывались занятость населения, уровень его жизни, миграционная привлекательность территории, устойчивость существующей экономической структуры на перспективу, экономико- и политико-географическое положение региона, природно-ресурсный потенциал территории, комфортность природной среды и т. д.

В прогнозе численности населения заложены следующие тенденции на перспективу, обусловленные проведением в Краснодарском крае и непосредственно в Отрадненском районе эффективной демографической и миграционной политики:

* рост уровня рождаемости;
* снижение младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов;
* рост показателя ожидаемой продолжительности жизни;
* рост миграционных потоков, активизация трудовой иммиграции (преимущественно в период 2015-2025 гг.).

Основываясь на вышеперечисленных факторах, а также с учетом сложившейся динамики численности населения, были определены основные тенденции естественного и миграционного движения населения.

Генеральным планом Рудьевского сельского поселения предлагается развитие всех населенных пунктов.

Наибольший прирост населения предполагается в с. Рудь, который составит около 120 человек, что составляет 58 % от общего прироста поселения. Административный центр имеет большую территорию и численность населения, а также наиболее развитую инфраструктуру по сравнению с другими населенными пунктами. Прогнозная численность села составит 830 человек.

**Прогнозная оценка численности населения Рудьевского сельского поселения на расчетный срок генерального плана до 2030 года.**

**Таблица 1.2.1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование населенного пункта** | **Существующее положение, чел** | **Проектируемое на расчетный срок, чел** |
| 1 | село Рудь | 707 | 830 |
| 2 | село Изобильное | 474 | 520 |
| 3 | село Новосинюхинское | 10 | 20 |
| 4 | хутор Хорин | 198 | 230 |
| **ВСЕГО** | | **1389** | **1600** |

Прогноз возрастной структуры населения Рудьевского сельского поселения выполнен методом «передвижки возрастов».

Это комплексный вариант прогноза, учитывающий, помимо половозрастной структуры населения, механическое движение населения, общий коэффициент смертности (ожидаемую продолжительность жизни), суммарный коэффициент рождаемости.

Процентное изменение структуры возрастных групп за период с 2009 по 2030 гг. представлено в диаграмме:

Проанализировав данные представленной диаграммы, можно сделать следующие выводы:

* численность населения моложе трудоспособного возраста (детей от 0 до 15 лет) ориентировочно увеличивается с 17,8 % до 20,9%;
* численность населения в трудоспособном возрасте (мужчины от 16 до 59 лет, женщины от 16 до 54 лет) снижается с 58,5% до 52,8 %;
* численность населения пенсионного возраста (мужчины и женщины в возрасте от 60 и 55 лет и старше соответственно) увеличивается с 23,8 % до 26,4 %.

**Планируемый половозрастной состав населения:**

**Таблица 1.2.2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность населения (чел.) | Возрастные группы населения, чел. | | | | | | | |
| от 0-6 лет | от 7-15 лет | свыше 55 лет жен. | свыше 60 лет муж. | Итого  несамодеятельного населения | от 16 до 54 лет включительно, жен. | от 16 до 59 лет включительно, муж. | Итого  трудоспособного населения |
| Существующее положение на 01.01 2009 г. | | | | | | | | |
| **1389** | 104 | 143 | 228 | 102 | 577 | 385 | 427 | 812 |
| % к общей численности | 7,49 | 10,30 | 16,41 | 7,34 | 41,54 | 27,72 | 30,74 | 58,46 |
| На расчетный срок генерального плана | | | | | | | | |
| **1600** | 147 | 187 | 267 | 155 | 756 | 400 | 444 | 844 |
| % к общей численности | 9,19 | 11,69 | 16,69 | 9,69 | 47,25 | 25,00 | 27,75 | 52,75 |

Заложенный в прогнозной оценке рост численности населения обусловлен необходимостью реализации поставленной в генеральном плане стратегической задачи достижения высокого уровня социально-экономического развития, адекватного имеющемуся потенциалу, соответственно, адекватному потребностями в трудовых ресурсах. Рост численности населения будет достигнут как за счет улучшения демографической ситуации (в рамках проводимой демографической политики на федеральном и региональном уровнях), так и за счет проведения эффективной миграционной политики (в части стимулирования трудовой иммиграции).

**Прогноз численности и возрастной структуры   
населения Рудьевского сельского поселения.**

**Таблица 1.2.3**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Возрастная группа населения** | **2009** | **2015** | **2020** | **2025** | **2030** |
| Численность Рудьевского сельского поселения, в том числе по категориям населения: | 1389 | 1407 | 1449 | 1516 | 1600 |
| - моложе трудоспособного возраста | 246 | 258 | 284 | 313 | 334 |
| - трудоспособного возраста | 813 | 813 | 805 | 814 | 844 |
| - старше трудоспособного возраста | 330 | 336 | 360 | 389 | 422 |

## 1.3. Прогноз развития Рудьевского сельского поселения.

## Муниципальное образование Рудьевское сельское поселение обладает рядом преимуществ и сильных сторон, которые являются базовыми при разработке перспектив и направлений экономического развития:

## • имеются значительные площади естественных пастбищ, пригодных для развития мясного скотоводства и овцеводства;

## • большое количество ценных лекарственных растений;

## • природные условия: сочетание равнины и предгорной зоны, чистые горные реки, близость Главного Кавказского Хребта, до 300 солнечных дней в году.

## Вместе с тем следует учесть имеющиеся в сельском поселении проблемы и слабые стороны. Ключевыми, затрудняющими дальнейшее развитие проблемами Рудьевского сельского поселения, на решении которых необходимо сконцентрировать усилия, являются:

## - превышение смертности над рождаемостью;

## - недостаточный уровень развития инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, что негативно влияет на качество жизни населения, а также ухудшает инвестиционную привлекательность муниципального образования для размещения новых производительных сил на территории поселения;

## - удаленность от железной дороги и высокая стоимость товаров в связи с их с доставкой исключительно автомобильным транспортом;

## - отсутствие на территории поселения предприятий занимающихся переработкой сельскохозяйственной продукции, что затрудняет сбытовую деятельность хозяйствующих субъектов, занимающихся ее производством. Данный фактор существенно сдерживает инвестиционное развитие муниципального образования и создает инвестиционные риски,

## - низкий уровень внедрения передовых (инновационных) технологий в сельскохозяйственной отрасли (растениеводстве, животноводстве). Использование устаревших технологий существенно снижает эффективность работы предприятий и конкурентоспособность производимой продукции, что в совокупности отражается на инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

## - высокий моральный и физический износ техники и оборудования;

## - не развитый агропродовольственный рынок, диспаритет цен на сельхозпродукцию и энергоносители, монополизм;

## - недоступность кредитных ресурсов для многих хозяйствующих субъектов поселения обусловлено высокими ставками, сложностью в оформлении документов и отсутствием необходимой залоговой базы как у сельскохозяйственных предприятий, так и в КФХ и ЛПХ; высокий моральный и физический износ техники и оборудования;

## - отсутствие залоговой базы у заемщиков для получения кредитных ресурсов;

## - низкая страховая культура населения, неуверенность населения в финансовой стабильности компаний;

## - нехватка профессиональных кадров;

## - низкий уровень жизни населения;

## - высокая дотационность района.

## В основу экономического и градостроительного развития территории поселения положена идея формирования конкурентоспособной и инвестиционно-привлекательной среды в поселении адекватной имеющемуся потенциалу.

## Общей стратегической целью социально-экономического развития поселения на прогнозный период является обеспечение повышения уровня и качества жизни населения, приток инвестиций в экономику муниципального образования, что обеспечит создание современных производств на его территории, а также увеличит налоговые поступления в бюджеты всех уровней.

## Прогноз социально-экономического развития разработан на основе различных комплексных и целевых программ социально-экономического развития, а также схем территориального планирования Краснодарского края и Отрадненского района, с учетом стратегических направлений, инвестиционных проектов и предложений Рудьевского сельского поселения.

## В проекте предусматриваются следующие мероприятия в сфере экономического развития:

## - снятие инфраструктурных ограничений;

## - определение приоритетов и перспективных направлений экономического развития территории;

## - повышение инвестиционной привлекательности.

## С целью повышения инвестиционной привлекательности и развития производственного комплекса (сельского хозяйства и промышленности) проектом определены конкурентные преимущества планируемой территории, выявлены зоны первоочередного освоения, учитывающие особенности и интересы территорий, потенциальных застройщиков (инвесторов) и создающие узловые точки развития – инвестиционные зоны, площадки и участки высокой привлекательности.

## Генеральным планом был проведен анализ существующего положения территории, на основании которого выявлены зоны с разными типами развития и определены наиболее приоритетные направления развития муниципального образования.

## В настоящее время сдерживающими факторами развития экономики Рудьевского сельского поселения выступают сложившиеся инженерные и транспортные инфраструктурные ограничения. В связи с этим, для устойчивого развития экономики генеральным планом рекомендуется проведение комплекса мероприятий к 2015 году по снятию инфраструктурных ограничений и решению имеющихся проблем в сфере инженерного оборудования, а также развитие инженерной, социальной, производственной инфраструктуры с учетом прироста населения.

## Опираясь на поставленные цели и задачи, анализ существующего положения экономики поселения, сильные, слабые стороны, возможности для развития, природно-ресурсную и экономическую базу генеральным планом определены следующие нижеперечисленные приоритеты и перспективные направления экономического развития территории.

## Снятие инфраструктурных ограничений. Предлагается решение первоочередных имеющихся проблем в инженерной инфраструктуре, обеспечение поселения достаточными (в соответствии с расчетами) мощностями энерго-, водо-, и газообеспечения с учетом увеличения численности населения и строительства новых производственных объектов на проектируемых территориях. Необходимо развитие транспортной сети и системы внешних связей населенных пунктов. Указанные мероприятия увеличат инвестиционную привлекательность территории, обеспечат возможность реализации новых инвестиционных проектов и строительства новых производственных объектов, что в последующем создаст новые рабочие места и увеличит налоговые поступления в бюджет.

## Обеспечение населения сетью объектов обслуживания согласно действующим нормативам является главным условием повышения уровня благосостояния и комфортности проживания граждан и создаст необходимые предпосылки для формирования положительного имиджа территории и привлечения в муниципальное образование граждан Российской Федерации на постоянное место жительство. Реализацию данного направления рекомендуется обеспечить после снятия инженерных ограничений и достижения заметного экономического роста отраслей реального сектора экономики.

## Развитие агропромышленного комплекса. В поселении необходимо создать крепкую экономическую основу для сохранения и наращения экономического потенциала сельскохозяйственных и перерабатывающих предприятий.

## Предлагается развитие агропромышленного комплекса через реализацию инвестиционных проектов в области животноводства и растениеводства, а также строительство новых перерабатывающих предприятий, активизации сельского населения, создания современной инфраструктуры. Необходимо проводить реконструкцию и модернизацию животноводческих ферм, развивать интенсивное животноводство и растениеводство.

## Увеличение объемов производства и улучшение качества сельскохозяйственного сырья позволит повысить эффективность использования производственных мощностей и конкурентоспособность выпускаемой продукции.

## В данном направлении необходимо проведение следующих мероприятий:

## - модернизация производственного потенциала сельскохозяйственной отрасли, внедрение прогрессивных технологий, эффективных и адаптированных в природно-климатических условиях поселения:

## - в животноводстве – возрождение овцеводства как ведущей отрасли поселения, формирование высокопродуктивного стада КРС на основе завоза стартового поголовья племенного скота, создание племенного репродуктора КРС, строительство новых и реконструкция существующих ферм;

## - в растениеводстве – внедрение энергосберегающих технологий, системы внесения органических и минеральных удобрений, севооборота чередования сельскохозяйственных культур. Возрождение картофелеводства как ведущей отрасли за счет посевных площадей. Помимо этого, в качестве перспективных направлений, необходимо уделить внимание развитию овощеводства и плодоводства (в том числе круглогодичному тепличному выращиванию ягод и овощей, а также цветоводству). В целях внедрения энергосберегающих технологий, создания экологической чистой продукции, повышения плодородия почв в поселении и районе необходимо предпринять меры по организации сельского хозяйства на принципах органического земледелия (в российской практике имеются успешные примеры применения данной технологии, в частности в ТНВ «Пугачевское» и других хозяйствах).

## - в целях реализации продукции сельского хозяйства и пищевой промышленности необходимо создание сельскохозяйственных потребительских кооперативов, в том числе по сбыту, транспортировке, реализации и хранению продукции;

## - с целью повышения эффективности использования земли необходимо проведение последовательной земельной политики (перераспределение земли и передача ее более эффективным хозяйствующим субъектам, вовлечение земельных участков в экономический оборот, создание регулируемого земельного рынка и его инфраструктуры, повышение плодородия почв и охрана земель);

## - в целях увеличения добавленной стоимости продукта важным направлением является создание в поселении цехов или предприятий переработки на основе имеющихся сельскохозяйственных ресурсов, в частности, возможна организация крахмалового, чипсового, мукомольного, макаронного, мясомолочного производства. Интересным направлением является создание производства подсолнечного масла, жарка и фасовка семечек. Поскольку Отрадненский район является лидером по поголовью овец и коз – весьма перспективным является создания предприятий по первичной обработки шерсти овец и коз, а также по производству пряжи и продукции из овечьей и козьей шерсти. Наличие пасек и лекарственных растений создают предпосылки для организации и развития пчеловодства, производства меда и различной продукции из него, а также фармакологического производства.

## Одним из приоритетов сельского хозяйства является его дальнейшее развитие преимущественно за счет увеличения в данной отрасли малого предпринимательства и малых форм хозяйствования (крестьянско-фермерских и личных подсобных хозяйств), а также техническое обеспечение и перевооружение агропромышленного комплекса.

## Развитие малого предпринимательства. Поселение характеризуется низкой предпринимательской активностью. Несмотря на невысокий уровень развития малого бизнеса, именно он способен обеспечить рост доходов населения, улучшить качество его жизни, создать новые рабочие места, а также достаточно быстро дать дополнительные доходы в местный бюджет.

## Поэтому важным направлением экономического развития поселения является формирование предпринимательского потенциала, создание малых и средних предприятий в сельском хозяйстве, перерабатывающей промышленности (в том числе пищевой), потребительской сфере (розничная торговля, общественное питание, бытовые и др. платные услуги) и обеспечение их необходимой инфраструктурой. В качестве одного из инструментов создания предпринимательского потенциала на территории поселения (увеличение числа малых предприятий, их оборота производимой продукции и доли занятого в малом бизнесе населения) является создание бизнес-инкубатора — организация, которая создаёт наиболее благоприятные условия для стартового развития малых предприятий путём предоставления комплекса услуг и ресурсов, включающего: обеспечение предприятий площадью на льготных условиях, средства связи, оргтехнику, необходимое оборудование, проводит обучение персонала, консалтинг и т.д. Комплекс услуг – секретарских, бухгалтерских, юридических, образовательных, консалтинговых – это одно из самых главных условий, потому что именно комплексность имеет значение для стартового развития малых предприятий.

## Однако, учитывая, что создание бизнес-инкубатора в рамках одного поселения будет недостаточно неэффективным по причине невысокой численности населения, которая составляет всего 1,4 тыс. человек, наиболее предпочтительным является выбор одного из вариантов решения данной проблемы:

## - информирование населения о работе районного бизнес-инкубатора и привлечение молодых и инициативных людей к участию в его деятельности;

## - создание в поселении филиала бизнес-инкубатора районного уровня;

## - создание (совместно с соседними муниципальными образованиями) в с.Рудь либо на территории соседних поселений бизнес-инкубатора межпоселенческого уровня (к примеру, обслуживающего Рудьевское, Попутненское, Красногвардейское, Благодарненское сельские поселения — их общая численность составляет 13,9 тыс. человек), что увеличит его рентабельность и эффективность;

## Основной задачей бизнес-инкубатора является создание условий для становления малого предпринимательства и создание новых продуктивных рабочих мест в секторе малых производственных и инновационных предприятий. Его роль состоит не только в создании новых малых предприятий на территории муниципальных образований (так называемых «старт-апов»), но и в поддержке уже действующих предпринимателей (за счет оказания услуг, включая маркетинговые исследования, консультации, бизнес-услуги и т.п.). Эта роль инкубатора — как бизнес-центра и бизнес-консультанта — очень важна для небольших муниципалитетов, где еще не сложилась разветвленная инфраструктура услуг для предпринимательской деятельности.

## Стоит отметить, что при участии муниципалитета в бизнес-инкубаторе в качестве учредителя или партнера, у него появляется возможность реализовывать собственную политику в экономической сфере, в частности, содействуя занятости населения и, косвенным образом, росту доходной части муниципального бюджета. Поддерживая начинающих предпринимателей, бизнес-инкубаторы занимаются непосредственным созданием новых предприятий и рабочих мест.

## Как отмечалось выше, развитие предпринимательства повышает инвестиционную привлекательность территории, а привлечение инвесторов является одной из основных задач муниципалитетов. Однако, при решении этой проблемы большинство из них сталкивается с рядом серьезных трудностей. С одной стороны, в Краснодарском крае присутствуют все необходимые элементы финансовой инфраструктуры — банки, страховые и лизинговые компании, пенсионные фонды, фонды по поддержке предпринимательства. С другой стороны, доступ к инвестиционным ресурсам на хороших условиях в большинстве случаев имеют только средние и крупные предприятия, занимающие устойчивые позиции на рынке, а у начинающих предпринимателей практически нет шансов привлечь финансовые ресурсы для своих проектов на «разумных» условиях, и они вынуждены искать дополнительные источники финансирования. В такой ситуации бизнес-инкубатор может оказать начинающим предпринимателям содействие в привлечении кредитов и займов, использовав следующий механизм: выступив в качестве гаранта возврата кредита, инкубатор контролирует целевое использование средств, а предприниматель с первых шагов получает знания о работе с традиционными источниками финансирования.

## С другой стороны, бизнес-инкубаторы могут оказать помощь инвесторам, консультируя их по вопросам приоритетности развития тех или иных видов бизнеса на территории муниципального образования, или предлагая им конкретные инвестиционные проекты, разработанные предпринимателями и прошедшие соответствующую экспертизу. Также инкубаторы могут самостоятельно инициировать создание предприятий по выпуску совершенно новых продуктов или услуг в результате изучения тенденций развития рынка, знания опыта работы в других муниципалитетах и регионах и обмена информацией с муниципальными властями.

## Иными словами, все вышесказанное свидетельствует о том, что создание и функционирование бизнес-инкубаторов является действенным инструментом повышения эффективности муниципальной политики как в сфере поддержки малого предпринимательства, так и в сфере реализации социально-экономической политики муниципального образования.

## 1.4. Прогноз развития застройки Рудьевского сельского поселения.

Размеры территорий для нового строительства (размещения жилищного фонда, общественных зданий и сооружений, отдельных коммунальных и промышленных объектов, не требующих устройства санитарно-защитных зон, для устройства путей внутриселенного сообщения и мест общего пользования), определяются в соответствии с правилами и нормами проектирования, установленными в СНиП 2.07.01-89\*.

Для этого были произведены расчеты потребности в территориях различного назначения.

Согласно прогнозу демографического развития территории, численность ее населения к основному проектному сроку достигнет 1600 человек. Соответственно, в течение первой очереди и расчетного срока подлежит расселению 211 человек – 71 семья, при условно принимаемом коэффициенте семейности равном 3.

С учетом освоения территорий под застройку индивидуальными жилыми домами с участками при доме от 0,20 до 0,25га, потребность в селитебной территории составит **16,0 га**, при принятом среднем размере земельного участка 0,22га.

Расчет территории для размещения объектов социального, культурного, коммунально-бытового обслуживания произведен исходя из нормы 25% от площади жилой территории и составляет **4,0 га**.

Расчет территории, занимаемой улично - дорожной сетью составляет 10-15% от жилой застройки - **2,0га**.

Расчет ландшафтно-рекреационных территорий производится согласно нормам СНиП 2.07.01.-89\*. Площадь озелененных территорий для сельских поселений рассчитывается, исходя из норматива 12 м2/чел. Проектная площадь озелененных территорий на расчетный срок составляет **19,2 га.**

Расчет коммунально-складской зоны производится, исходя из норматива 2,5 м2 на одного человека постоянного населения. Потребность в коммунально-складской зоне составит **0,4 га**.

Расчет потребности в территориях в разрезе населенных пунктов представлен далее в таблице.

**Общий расчет потребности в территориях для перспективного развития населенных пунктов**

**Таблица 1.4.1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование населен-ного пункта** | **Прогнозный прирост населения на расчетный срок,**  **чел** | **Потребность в территориях** | | | | |
| **Жилые территории, га** | **Общественно-деловая территория,**  **га** | **Озеленение общего пользования, га** | **Улично-дорожная сеть, га** | **Территория, требуемая под освоение, га** |
| 1 | с. Рудь | ***123*** | 9,0 | 2,3 | 0,14 | 1,1 | **12,5** |
| 2 | с. Изобильное | ***46*** | 3,6 | 0,9 | 0,05 | 0,5 | **5,1** |
| 3 | с. Новосиню-хинское | ***10*** | 0,9 | 0,2 | 0,01 | 0,1 | **1,2** |
| 4 | х. Хорин | ***32*** | 2,5 | 0,6 | 0,03 | 0,3 | **3,5** |
|  | **Итого** | ***211*** | **16,0** | **4,0** | **0,25** | **2,0** | **22,3** |

Таким образом, на расчетный срок необходимо новых территорий под освоение 22,3 га. Учитывая, что границы населенных пунктов были утверждены и в утверждённых границах площадь неосвоенных территорий составляет 944,8 га, генеральным планом не предусмотрено дополнительное освоение земель за границами населенных пунктов.

**Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания населения на расчетный срок**

**Таблица 1.4.2**

| № пп | Наименование | Единица измерения | Принятые нормативы (Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, приложение №6 таб. 1, СНиП 2.07.01.89\*) | Норма-тивная потреб-ность | В том числе: | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сохра-няемая | требуется запроектировать |
| **Учреждения образования** | | | | | | |
| 1 | Детские дошкольные учреждения (дети с 1 до 6 лет) | мест | Процент обеспеченности:  85% от числа детей в возрасте 1-6 лет | 127 | 20 | 107 |
| 2 | Общеобразовательные школы (дети от 7 до 17 лет) | мест | 1-9кл.-100% 10-11кл-75% или 140 мест на 1 тыс. чел. | 225 | 285 | 0 |
| 3 | Внешкольные учреждения, в том числе | место | 10% от общего числа школьников | 23 | н/д | 23 |
| **Учреждения здравоохранения** | | | | | | |
| 4 | Стационарные больницы для взрослых, | коек | 10,2 койко-мест на 1 тыс. постоянного населения | 16 | 0 | 16 |
| 5 | Амбулаторно-поликлиническая сеть без стационаров, для постоянного населения | посещений в смену | 18,15 на 1 тыс. постоянного населения | 29 | 40 | 0 |
| 6 | Аптеки | м2 общей площади | 10 на 1 тыс. населения | 16 | 0 | 16 |
| 7 | Станции скорой медицинской помощи, | автомобилей | 0,1 на 1 тыс. населения | 0 | 0 | 0 |
| **Учреждения социального обслуживания населения** | | | | | | |
| 8 | Детские дома-интернаты | место | 3 на 1 тыс. населения от 4 до 17 лет | 1 | 0 | 1 |
| 9 | Дома-интернаты для престарелых с 60 лет | место | 28 на 1 тыс. населения с 60 лет | 9 | 0 | 9 |
| 10 | Дома-интернаты для взрослых инвалидов с физическими нарушениями (с 18 лет) | мест | 1 на 1 тыс. населения с 18 лет | 1 | 0 | 1 |
| 11 | Специальные жилые дома и группы квартир для ветеранов войны и труда и одиноких престарелых | чел | 60 на 1тыс. населения после 60 лет | 20 | 0 | 20 |
| 12 | Специальные жилые дома и группы квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей | чел | 0,5 на 1тыс. чел всего населения | 1 | 0 | 1 |
| **Учреждения культуры** | | | | | | |
| 13 | Помещения для культурно-массовой воспитательной работы, досуга и любительской деятельности | м2 | 50 на 1 тыс. населения | 80 | 0 | 80 |
| 14 | Сельские библиотеки | тыс. ед. хранения | 4,5 на 1 тыс. населения | 7,2 | 15 | 0 |
| мест | 3 на 1 тыс. населения | 5 | 0 | 5 |
| 15 | Клубы или учреждения клубного типа | зрительские места | 80 на 1 тыс. жителей | 128 | 550 | 0 |
| **Спортивные сооружения** | | | | | | |
| 16 | Территории физкультурно-спортивных сооружений | га | 0,7 на 1 тыс. чел. | 1,1 | 0 | 1,1 |
| 17 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий | м2 общей площади | 80 на 1 тыс. чел. | 128 | 0 | 128 |
| 18 | Спортивные залы общего пользования | м2 пола | 80 на 1 тыс. чел. | 128 | 0 | 128 |
| 19 | Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания | м2 площади пола зала | 80 на 1 тыс. чел. | 128 | 0 | 128 |
| 20 | Бассейны крытые и открытые общего пользования | м2 зеркала воды | 25 м2 на 1 тыс. чел. | 40 | 0 | 40 |
| 21 | Плоскостные спортивные учреждения | м2 | 1949,4 на 1 тыс. чел. | 3119 | 0 | 3119 |
| 22 | Детско-юношеская спортивная школа | м2 площади пола зала | 10 на 1 тыс. чел. | 16 | 0 | 16 |
| 23 | Спортивно-досуговые центры | м2 площади пола зала | 300 на 1 тыс. чел. | 480 | 0 | 480 |
| **Учреждения торговли и общественного питания** | | | | | | |
| 24 | Магазины ВСЕГО: | м2 торговой площади | 280 на 1 тыс. чел. (для городских поселений), | 480 | 329 | 151 |
| 25 | Рыночные комплексы розничной торговли | м2 торговой площади | 40 на 1 тыс. чел. | 64 | 0 | 64 |
| 26 | Магазины кулинарии | м2 торговой площади | 6 на 1 тыс. чел. | 9,6 | 0 | 9,3 |
| 27 | Предприятия общественного питания, ВСЕГО | посадочных мест | 40 на 1 тыс. чел. | 64 | 0 | 64 |
| **Предприятия бытового обслуживания** | | | | | | |
| 28 | Предприятия бытового обслуживания | рабочее место | 9 на 1 тыс. чел. | 11 | 1 | 10 |
| 29 | Прачечные, | кг белья в смену | 120 на 1 тыс. чел. | 96 | 0 | 96 |
| 30 | Химчистки – фабрики химчистки, | кг вещей в смену | 11,4 на 1 тыс. чел. | 5,8 | 0 | 5,8 |
| 31 | Банно-оздоровительный комплекс | место | 5 на 1 тыс. чел. | 11 | 0 | 11 |
| **Предприятия коммунального обслуживания** | | | | | | |
| 32 | Гостиницы коммунальные | место | 6 на 1 тыс. чел. | 10 | 0 | 10 |
| 33 | Пождепо, | машин | 0,2 на 1 тыс. чел. | 0 | 0 | 0 |
| 34 | Кладбище традиционного захоронения | га | 0,24 на 1 тыс. чел. | 0,4 |  | 0,4 |
| 35 | Бюро похоронного обслуживания | 1 объект | 1 на 0,3 млн. жителей / 1на поселение | 1 | 0 | 1 |
| 36 | Дом траурных обрядов |  | 1 на 0,3 млн. жителей / 1на поселение | 1 | 0 | 1 |
| **Административно-деловые и хозяйственные учреждения** | | | | | | |
| 37 | Отделения связи | объект | 1 на 9 тыс.чел. | 1 | 1 | 0 |
| 38 | Отделение, филиалы банков | операционная касса | 0,5 на 1 тыс. чел. | 0 | 1 | 0 |

Образование. Развитие отраслей образования является одним из базовых показателей развития социальной сферы. Сеть образовательных учреждений Рудьевского сельского поселения представлена 3-мя образовательными учреждениями: детскими садом на 20 мест и 2 общеобразовательными школами общей вместимостью 285 мест. В них обучаются 162 учащихся, воспитываются 16 детей.

Существующая вместимость детских дошкольных учреждений не обеспечивает потребности существующего населения. Уровень охвата населения детскими дошкольными учреждениями и школами составляет 20%. Охват населения школьными учреждениями составляет 100%.

Учитывая прогнозируемый в ближайшие годы рост рождаемости, проблема нехватки детских дошкольных учреждений может стать для поселения решающей в сфере образования. Её решение требует пересмотра существующей сети дошкольных и школьных учреждений со строительством новых или реконструкцией имеющихся объектов. Согласно проведенному прогнозу численности населения, количество детей дошкольного и школьного возраста к расчетному сроку увеличится как в численном, так и в процентном выражении.

**Прогнозная оценка численности детей дошкольного (1-6 лет) и школьного возраста (7-17 лет).**

**Таблица 1.4.2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Годы** | **Количество лиц дошкольного(1-6 лет) возраста, чел.** | **% от всего населения** | **Количество лиц школьного (7-17 лет) возраста, чел.** | **% от всего населения** |
| 2009 | 89 | 6,4 | 184 | 13,2 |
| 2015 | 102 | 7,2 | 170 | 12,1 |
| 2020 | 117 | 8,1 | 176 | 12,1 |
| 2030 | 127 | 7,9 | 225 | 14,1 |

Генеральным планом предлагается полное обеспечение детей детскими дошкольными учреждениями, в связи, с чем предусмотрена возможность проведения следующих мероприятий:

* строительство в с. Рудь детского сада на 40 мест;
* строительство в с. Изобильное детского сада на 40 мест;
* строительство в х. Хорин детского сада с начальной школой на 35 мест: 20 воспитанников и 15 учащихся (с обслуживанием с. Новосинюхинское);

Потребности в строительстве или реконструкции школ не имеется.

Здравоохранение.На территорииРудьевского сельского поселения оказывают медицинскую помощь амбулатория в с. Рудь на 40 посещений в смену и фельдшерско-акушерский пункт в с. Изобильное. Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений составляет 28,6 посещений в смену на 1000 чел. населения, что выше социального норматива (18,15).

Исходя из нормативных показателей, принятых в системе здравоохранения в настоящее время и прогнозной численности населения на расчетный период генеральным планом определена нормативная потребность в койко-местах и амбулаторно-поликлинических учреждениях. В основу расчетов положены социальные нормативы системы здравоохранения, принятые в Российской Федерации: количество койко-мест на 1000 жителей – 13,47, из них больничных – 10,2; мощность амбулаторно-поликлинических учреждений (посещений на 1000 жителей/смена) – 18,15.

На расчетный срок существующих объектов амбулаторно-поликлинической сети достаточно для обеспечения потребностей населения в медицинских услугах. Стационарное обслуживание населения предполагается в больничных учреждениях ст-цы Попутной и ст-цы Отрадной. Помимо этого необходимо строительство ФАП в х. Хорин.

Также на расчетный срок необходимо предусмотреть дополнительное размещение аптек совокупной торговой площадью не менее 16 м2. Их размещение возможно как в отдельных зданиях, так и в качестве встроено-пристроенных помещений. Также допускается их размещение в амбулатории либо фельдшерско-акушерском пункте.

Социальное обслуживание.Решение вопросов по организации предоставления социальных услуг является прерогативой муниципального образования Отрадненский район. В настоящее время на территории поселения отсутствуют объекты социального обслуживания.

Однако, при строительстве районных и краевых объектов социального обслуживания на территории Отрадненского района, необходимо предусмотреть обеспечение жителей Рудьевского сельского поселения местами в этих учреждениях, потребность которых, согласно Нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, на расчетный срок составляет:

* 1 место в детских домах интернатах;
* 9 мест в домах-интернатах для престарелых с 60 лет;
* 1 мест в домах-интернатах для взрослых инвалидов с физическими нарушениями.

Место размещения и вместимость данных учреждений с учетом потребности других поселений определяется администрацией Отрадненского района.

Помимо этого, на расчетный срок муниципальному образованию необходимо обеспечить:

* 20 человек специальными жилыми домами и группами квартир для ветеранов войны и труда, одиноких престарелых;
* 1 человека специальными жилыми домами и группами квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей.

Спортивные объекты.Спортивная база поселения представлена 4 спортивными сооружениями, из них: 2 плоскостных спортивных сооружения (футбольное поле, расположенное на территории МОУ СОШ №3 площадью 7500 кв. м. и многофункциональная комплексная спортивная площадка) и 2 спортивных зала. Перечисленные спортивные объекты нуждаются в модернизации, реконструкции, укреплении и оснащении. Их количественный состав не в состоянии обеспечить потребности населения муниципального образования.

В целях обеспечения минимальной потребности населения Рудьевского сельского поселения в объектах спортивной инфраструктуры на расчетный срок генеральным планом рекомендуется:

* строительство помещений для физкультурно-оздоровительных занятий общей площадью не менее 130 м2 (с учетом существующих объектов);
* строительство новых спортивных залов общего пользования общей площадью не менее 130 м2 (с учетом существующих объектов);
* строительство спортивно-тренажерных залов повседневного обслуживания общей площадью зеркала воды не менее 130 м2(с учетом существующих объектов);
* строительство бассейнов общей площадью не менее 40 м2 (с учетом существующих объектов);
* строительство плоскостных спортивных сооружений общей площадью не менее 3,1 тыс. м2 (с учетом существующих объектов);
* строительство спортивно-досуговых центров общей площадью не менее 500 м2 (с учетом существующих объектов).

Всего для обеспечения постоянного и временного населения учреждениями физкультуры и спорта на проектируемой территории необходимо предусмотреть 1,1 га территорий физкультурно-спортивных учреждений.

Учреждения культуры и искусства.Общей целью развития учреждений культуры является обеспечение и создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами организаций культуры на территории муниципального образования Рудьевского сельского поселения, организация библиотечного обслуживания населения, охрана и сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения, расположенных в границах муниципального образования Рудьевского сельского поселения. Учреждения культуры проектируемой территории представлены 2 сельскими Домами Культуры и 2 сельскими библиотеками, книжный фонд которых составляет 15 тысяч экземпляров.

В настоящее время имеющиеся клубные учреждения в полной мере удовлетворяют потребности населения.

Потребительская сфера*.*В сферу потребительского рынка включаются предприятия торговли, общественного питания, бытового и коммунального обслуживания населения.

Объекты потребительского рынка ориентированы на обслуживание постоянного и временного населения. Развитие данной сферы в генеральном плане базируется на следующих основных положениях:

1. Формирование условий для организации и размещения сети предприятий потребительского рынка по схеме, обеспечивающей увеличение количества и мощности объектов.
2. Развитие сети предприятий потребительского рынка с доведением уровня обеспеченности постоянного населения согласно минимальным нормативам градостроительного проектирования.
3. Развитие на уровне кварталов магазинов мелкорозничной торговли с широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров, предприятий общественного питания и бытового обслуживания.
4. Формирование в жилых районах центральных торговых зон с высоким уровнем торгового обслуживания и услуг (специализированные непродовольственные магазины, рестораны, кафе, услуги по ремонту бытовой техники и др.).
5. Формирование зон торгового обслуживания вдоль автомагистралей и на территориях бывших производственных зон с созданием крупных многопрофильных имелкооптовых комплексов.

В Рудьевком сельском поселении расположено 6 учреждений розничной торговли общей торговой площадью 329,0 кв. м, 1 предприятие бытового обслуживания. Из предприятий общественного питания имеется школьная столовая вместимостью 100 мест.

В соответствии с градостроительными нормами проектирования Краснодарского края, утвержденных Постановлением ЗСК от 24 июня 2009 г. № 1381-П, на проектируемой территории к расчетному сроку необходимо обеспечить размещение следующих объектов потребительской сферы (с учетом существующих объектов):

* магазины – общей торговой площадью не менее 500 м2 (включая существующие объекты);
* рыночные комплексы – общей торговой площадью не менее 70 м2 (включая существующие объекты);
* предприятия общественного питания – общей вместимостью не менее 70 посадочных мест (включая существующие объекты);
* предприятия бытового обслуживания с числом рабочих мест не менее 11 человек (включая существующие объекты);
* банно-оздоровительный комплекс общей вместимостью не менее 11 мест.

Для обеспечения населения Рудьевского сельского поселения полным набором потребительских услуг генеральным планом предусматриваются соответствующие территории для размещения на них объектов потребительской сферы.

Оценка потребности в территории для размещения объектов торговли и общественного питания (с учетом существующих объектов) составляет 0,4 га, предприятий бытового и коммунального обслуживания (бани, фабрики-химчистки, прачечные и т.п.) – 0,2 га.

## 1.5. Прогноз изменения доходов населения.

С развитием экономики в Рудьевском сельском поселении будут расти и доходы населения. Рост реальных располагаемых доходов населения учтен на основе макроэкономических показателей прогноза Сценарных условий долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2030 г.

**2. Охрана окружающей среды.**

Одна из основных задач данного генерального плана - разработка рациональной планировочной организации территории Рудьевского сельского поселения с целью обеспечения комплексного бережного природопользования.

Данный проект содержит принципиальные предложения по планировочной организации сельского поселения, в основе которой заложен принцип минимизации антропогенной нагрузки на природную среду в условиях современного роста урбанизации населенных пунктов.

На последующих стадиях проектирования при проектировании и размещении конкретных объектов капитального на отведенных данным проектом территориях для предотвращения и минимизации воздействия на природную среду, растительный и животный мир планируемой территории в обязательном порядке должны учитываться требования Федерального законодательства (Федеральные законы: № 7-ФЗ от 10.01.02 «Об охране окружающей среды», № 52-ФЗ от 24.04.95 «О животном мире», № 209-ФЗ от 24.06.09 «Об охоте и сохранении охотничьих ресурсов и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»).

Предельно допустимые нагрузки на природную среду должны определить ту черту, за которой интенсификация антропогенного воздействия на природу без эффективных мероприятий по ее восстановлению должна быть категорически запрещена.

Суммарная величина предельно допустимой нагрузки складывается из общей приземной концентрации вредных веществ и воздействий степени загрязнения, поверхностных и подземных вод, а также степени истощения недр, плодородного слоя почв, зелени и животного мира.

**2.1.****ОХРАНА ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ.**

Почва населенных мест и сельхозугодий постоянно загрязняется бытовыми отходами, продуктами жизнедеятельности людей и сельскохозяйственных животных, солями тяжелых металлов, агрохимикатами и другими поллютантами, а так же в результате седиментационных процессов и выпадения осадков из загрязненного воздуха.

Разрушение и истощение почвы в поселении проявляется в процессах водной и ветровой эрозии. В зоне проявления эрозионных процессов увеличение сельскохозяйственной продукции при интенсивном земледелии невозможно без осуществления комплекса организационно-хозяйственных, агротехнических, агролесомелиоративных, а там где необходимо и гидротехнических противоэрозионных мероприятий.

Комплекс агротехнических мероприятий заключается в выполнении вспашки всех полевых культур поперек или по контурам склона, введение вместо пахоты плоскорезной обработки и бороздкового сева с вырезами на прикатывающихся каточках на склонах, а также щелевание посевов на глубину 38-40 см.

Широкая химизация, специализация на выращивание монокультуры с интенсивной химобработкой, а также концентрация и комплексная механизация производства при несоблюдении специальных мер приводят к загрязнению почвы, воды ядовитыми и опасными соединениями для жизнедеятельности человека.

При ведении сельского хозяйства, в значительных объемах применяются химические средства защиты растений (ХСЗР). Вследствие этого, в ряду экологических проблем одной из наиболее серьезных является загрязнение окружающей среды пестицидами. Пестициды являются одними из самых опасных загрязнителей природной среды. Как вынужденная временная мера, до решения вопроса о способах уничтожения этой группы препаратов, хозяйствам было разрешено хранить их в складах в отдельно выделенных помещениях, что вызывает крайнюю озабоченность вследствие изношенной материально-технической базы большинства агрохимикатов.

На территории проектируемого поселения отсутствуют склады по хранению агрохимикатов.

В целях снижения прессинга на почвенный покров, связанного с выращиванием сельскохозяйственной продукции, необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий:

- полностью исключить сжигание стерни;

- грамотно применять пестициды: правильный выбор дозы, сроков и способов внесения, использование новых, более безвредных и эффективных пестицидов;

- снизить количество вредных веществ, особенно токсичных пестицидов, попадающих в почву при их транспортировке, хранении, применении;

- осуществлять постоянный контроль уровня загрязнения почвы и возделываемых на ней культур;

- не допускать пролива нефтепродуктов от сельскохозяйственных машин и механизмов;

- осуществлять контроль качества вносимых органических удобрений.

В целях охраны почвенно-растительного покрова необходимо соблюдение системы природоохранных мероприятий, которые включают строго регламентированное по времени и дозам применение удобрений и пестицидов, комплекс почвозащитных мероприятий.

Прямое воздействие на земельные ресурсы оказывают мероприятия при строительстве и обустройстве, которые выражаются:

• В отчуждении земель под новое строительство (предприятия АПК, строительные организации, разработка карьеров, полигоны ТБО, кладбища и т.п.);

• При проведении строительных работ (котлованы, фундаменты, прокладка инженерных сетей и т.п.);

• При прохождении по участкам строительства тяжелой спецтехники и др.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

• осуществление работ подготовительного периода в соответствии с проектной документацией;

• неукоснительное соблюдение границ, отведенного под строительство земельного участка;

• снятие плодородного слоя почвы и рациональное его использование;

• инертные материалы, складируемые на участке, в целях недопущения вторичного пыления в атмосферу, должны постоянно увлажняться, либо иметь пленочное покрытие;

• не допустить захламления строительной зоны мусором, отходами строительных материалов, а также загрязнения горюче-смазочными материалами;

• в целях снижения техногенного воздействия на грунт, использовать строительные машины и механизмы, имеющие минимально возможное удельное давление ходовой части на подстилающие грунты;

• рациональное использование материальных ресурсов, снижение объемов отходов производства с их последующей утилизацией или обезвреживанием.

• недопущение загрязнения поверхностного стока с территории объекта, как при выполнении работ по благоустройству, так при эксплуатации.

• во время строительства организовать отстой строительной техники и автотранспорта, не занятого работами и в не рабочее время, а также их заправку и мойку независимо от задействования в работе.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве строительно-монтажных работ должны соблюдаться требования СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Организациям, осуществляющим добычу полезных ископаемых, необходимо соблюдать требования земельного законодательства (ГОСТ 17.5.3.04-83, Приказ Минприроды РФ и Роскомзема от 22.12.1995 г. № 525/67), предусматривающего проведение рекультивации нарушенных земель при разработке месторождений полезных ископаемых.

Нормы снятия плодородного слоя почвы, потенциально плодородных слоев и пород устанавливаются в зависимости от уровня плодородия нарушаемых почв на основе почвенных исследований. Выбор направления рекультивации устанавливается в каждом конкретном случае отдельно и определяется особенностями проекта.

В целях охраны и восстановления почвенно-растительного покрова в рамках мероприятий по реализации генерального плана предлагается следующее:

- соблюдение системы природоохранных мероприятий при осуществлении различных видов хозяйственной деятельности;

- рекультивация нарушенных земель и вовлечение их в хозяйственную деятельность;

- применение комплекса организационных и практических мелиорационных мероприятий, направленных на борьбу с эрозией почв;

- своевременный организованный вывоз бытового мусора с территорий населенных пунктов поселения, рекультивация свалки ТБО, разработка мероприятий, направленных на недопущение захламления земель поселения в с соответствии с ведомственными программами;

- борьба с замазучиванием территории, травосеяние, создание системы озеленения вдоль автодорог;

- повышение культуры земледелия на прилегающих сельскохозяйственных землях;

- создание высокой степени благоустройства территории населенных пунктов Рудьевского сельского поселения;

- при размещении специальных территорий (школы, детские сады, детские площадки) необходимо провести оценку пылеобразующих свойств почвы, а также ее способность к бактериальному самоочищению;

- создание централизованных систем ливневой и хозяйственно-бытовой канализации;

- постоянный мониторинг состояния потенциально опасных объектов.

**2.2. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА.**

Атмосферный воздух является жизненно важным компонентом окружающей природной среды, неотъемлемой частью среды обитания человека, растений и животных. Основной вклад в загрязнение поселения вносят производственные предприятия, транспорт, сельское хозяйство.

В соответствии со ст. 9 № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха» юридические лица, имеющие источники выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, разрабатывают и осуществляют согласованные с территориальными органами специально уполномоченного федерального органа исполнительной власти в области охраны атмосферного воздуха, мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха не должны приводить к загрязнению других объектов окружающей природной среды.

В связи с изложенным, очевидно, что каждое из предприятий, имеющее источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, должно иметь реализуемую программу мероприятий по охране атмосферного воздуха. В случае ее отсутствия, такая программа должна быть разработана.

Естественными загрязнителями воздуха в поселении являются пыль, возникающая при эрозии почв, продукты растительного, животного и микробиологического происхождения. Уровень загрязнения атмосферы естественными источниками является фоновым и мало изменяется с течением времени.

Более устойчивые зоны с повышенными концентрациями загрязнений возникают в местах активной жизнедеятельности человека. Антропогенные загрязнения отличаются многообразием видов и многочисленностью источников их выбросов.

Основными источниками загрязнения поселения являются производственные предприятия, автомобильный транспорт, животноводческие объекты, котельные.

На автомагистралях и в зонах влияниях промышленных предприятий наблюдается превышение концентрации вредных веществ в 1,5-2 раза.

Основная доля выбросов загрязняющих веществ приходится на выбросы от автотранспорта (85% от общего выброса всех загрязнений).

Определяющим условием минимизации загрязнения атмосферы отработавшими газами автомобильного транспорта является организация системы действенного контроля эксплуатации и технического состояния автотранспорта, использование на автозаправочных станциях высококачественных видов топлива, оборудование существующих и проектируемых автозаправочных станций системой закольцовки паров бензина.

Все действующие производственные и коммунально-складские предприятия, расположенные в пределах селитебных зон и неудовлетворяющие санитарным нормам, данным проектом генерального плана предусмотрены к перепрофилированию, реконструкции и модернизации с целью сокращения размеров санитарно-защитных зон до нормативных. Данное решение принято исходя из условий невозможности либо сложности процедуры переселения жителей из санитарно-защитных зон предприятий.

На территории Рудьевского сельского поселения расположено 2 котельные, работающие на жидком топливе. Санитарные разрывы до жилых строений соблюдаются. В процессе развития территорий на воздушный бассейн населенных пунктов поселения будет оказываться дополнительное негативное воздействие существующими и вновь вводимыми в эксплуатацию объектами теплоснабжения. Для уменьшения негативного влияния необходимо произвести ремонт и замену устаревшего оборудования на действующих котельных. Проектирование новых котельных вести исключительно с газовым оборудованием с учетом соблюдения нормативных санитарных разрывов.

Также необходимо предусматривать меры по внедрению альтернативных источников тепла, работающих от возобновляемых источников энергии.

Для предотвращения загрязнения воздушного бассейна проектом генерального плана предлагается:

соответствующим службам осуществлять постоянный надзор над уровнем загрязнения вредными веществами атмосферы населенных мест и промышленных зон с целью проведения сравнительных характеристик и обобщений для принятия мер по улучшению обстановки;

на производственных предприятиях постоянно совершенствовать технологические процессы, устанавливать оборудование с меньшим уровнем выбросов примесей и отходов в окружающую среду.

Во избежание значительного загрязнения воздуха сероводородом, аммиаком, индолом, скатолом, а также микрофлорой, поступающей от животноводческих объектов, необходимо установление вентиляции с механическим побуждением воздухообмена, а также установки дезинфицирующей воздух с бактерицидными лампами.

От всех источников загрязнения атмосферы необходимо соблюдение санитарно-защитных зон СанПиН 2.2.1/2.1.1.1031-01 и норм технологического проектирования.

Для снижения негативного воздействия на атмосферный воздух населенных мест необходимо обеспечить выполнение следующих мероприятий:

- не осуществлять сжигания стерни и строго выполнять мероприятия по охране посевов от пожара;

- не осуществлять сжигания отходов и не допускать самовозгорания полигонов ТБО, дальнейшая их рекультивация;

- на элеваторах использовать эффективные способы очистки выбросов от зерновой пыли;

- пылящие материалы хранить в закрытых, защищенных от ветра складских зданиях и специальных сооружениях;

- благоустройство, озеленение улиц и населенных пунктов, создание «зеленых» поясов;

- модеренизация и экологизация существующих предприятий производственного и коммунального назначения размещенных в пределах населенных пунктов с использованием новейших технологий очистки выбросов;

На последующих стадиях конкретного проектирования объектов необходимо соблюдать требования Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 г., № 96-ФЗ (ред. От 31.12.2005 г. № 199-ФЗ).

При строительстве конкретных объектов необходимо выполнять следующие требования, сформулированные в законе:

- использовать технические, технологические установки, двигатели, транспортные и иные передвижные средства и установки, имеющие сертификаты, устанавливающие соответствие содержания вредных (загрязняющих) веществ в их выбросах техническим нормативам выбросов (п.4 ст.15);

- обеспечить не превышение нормативов качества атмосферного воздуха в соответствии с экологическими, санитарно-гигиеническими, а так же строительными нормами и правилами в части нормативов площадей озелененных территорий (п.1 ст.16);

- в проектной документации на строительство предусмотреть меры по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и их обезвреживанию (п.4 ст.16);

- при использовании транспортных и иных передвижных средств обеспечивать соответствие выбросов загрязняющих веществ техническим нормативам (ст.17).

В ст. 20 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.99 г., № 52-ФЗ (ред. От 30.12.2006 г. №266-ФЗ, от 26.06.2007 г. № 118-ФЗ) сформулированы санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху. Атмосферный воздух в городских и сельских поселениях, на территориях промышленных организаций, а также воздух в рабочих зонах производственных помещений, жилых и других помещениях не должен оказывать вредное воздействие на человека.

В соответствии с этим требованием, при строительстве объектов должны соблюдаться установленные санитарными правилами ПДК химических, биологических веществ и микроорганизмов в воздухе утверждаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Качество воздуха за пределами строительной площадки должно соответствовать требованиям к воздуху населенных мест.

**2.3. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ОТ ВОЗДЕЙСТВИЯ ШУМА И ЭЛЕКТРОМАГНИТНЫХ КОЛЕБАНИЙ.**

Основными источниками шума в Рудьевском сельском поселении являются:

транспортное движение на автомобильных дорогах регионального и местного значения;

производственные зоны сельскохозяйственных предприятий.

Необходимо отметить, что в целом по поселению источники шума незначительны, поскольку поток автотранспорта небольшой (т. к. поселение является тупиковым в районе, отсутствует сквозное прохождение крупных автомагистралей через населённые пункты), крупных промышленных предприятий нет, производственные сельскохозяйственные предприятия рассредоточены и малой мощности, поэтому не создают серьезного шумового воздействия на жилую среду.

В период строительства объектов на отдельные территории будет производиться дополнительное шумовое воздействие, при котором возможно превышение уровня предельно-допустимых уровней шума. Все строительно-монтажные работы в период строительства должны проводиться с учетом требований действующих правил и нормативов, в том числе СанПиН 2.2.3.1384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ».

Для обеспечения нормативных показателей акустического режима селитебных территорий необходимо выполнение предусмотренных данным проектом мероприятий по территориальному планированию, а именно:

- строительство автомобильных развязок, удовлетворяющих современным требованиям;

- создание санитарно-защитных полос озеленения и шумозащитных барьеров вдоль автодорог;

- создание нормативных санитарно-защитных зон производственных и агропромышленных предприятий;

- модернизация производственных предприятий – источников шума, с заменой оборудования и правильной ориентацией источника шума к жилой застройке.

**2.4.** **МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ И РАЦИОНАЛЬНОМУ ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ.**

Водоемы Рудьевского поселения в настоящее время испытывают высокую антропогенную нагрузку. Воды рек загрязнены органическими веществами, солями тяжелых металлов, нитратами, пестицидами. Основными факторами загрязнения водоемов являются:

- сброс сточных вод без очистки из-за отсутствия очистных сооружений;

- отсутствие канализационных сетей;

- аварийные ситуации и стихийные бедствия;

- поступление загрязненного поверхностного стока с площадей водосбора;

- использование производственных технологий, не отвечающих современным требованиям в части их экологической безопасности, особенно в животноводстве.

Для обеспечения режима охраны водных объектов в данном проекте указаны границы водоохранных зон.

Для предотвращения загрязнения водных объектов, устанавливаются прибрежные защитные полосы и водоохранные зоны.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается согласно Водному Кодексу Российской Федерации № 74-ФЗ от 3июня 2006г.

Постановлением ЗСК № 1492-П от 15 июля 2009г. установлены размеры водоохранных зон для рек р. Грязнуха, р. Синюха, балка Азиатская, р. Грязнушка ширина водоохраной зоны составляет для всех перечисленных рек 100 м.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, шириной 50 м на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В данном проекте предусматривается сохранение, реконструкция и модернизация существующих производственных и сельскохозяйственных предприятий частично или полностью размещенных в пределах границ нормативной водоохраной зоны с обязательным оборудованием таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод. Размещение новых предприятий в пределах водоохранных зон схемой территориального планирования не предусмотрено.

В границах водоохранных зон запрещаются:

использование сточных вод для удобрения почв;

размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными ограничениями запрещаются:

распашка земель;

размещение отвалов размываемых грунтов;

выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В целях снижения негативного воздействия на поверхностные и подземные воды при проведении строительных работ необходимо выполнить устройство ловчих каналов ниже уровня выполняемых работ, которые по окончанию работ, после определения степени загрязнения зачищаются.

На строительной площадке должны быть предусмотрены в достаточном количестве средства для оперативного сбора и удаления загрязненного грунта.

Захоронение отходов на территории строительной площадки категорически запрещается.

В сельских населенных пунктах, в которых используются колодцы, каптажи, родники и другие природные источники водоснабжения, при размещении кладбищ выше по потоку грунтовых вод, санитарно-защитная зона между кладбищем и населенным пунктом обеспечивается в соответствии с результатами расчетов очистки грунтовых вод и данными лабораторных исследований.

При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

При отсутствии централизованных систем водоснабжения и канализации на первоначальном этапе освоения новых территорий допускается устройство шахтных колодцев для полива и строительство общественных туалетов выгребного типа в соответствии с требованиями санитарных норм и правил.

Для предотвращения загрязнения поверхностных вод на последующих стадиях проектирования необходимо предусматривать мероприятия по становлению современной системы канализования населенных мест, в том числе ливневой канализации, и реконструкцию и модернизацию существующих систем с учетом произведенных расчетов.

Учитывая современное состояние инженерного обеспечения населенных пунктов района, а также возможности современного оборудования и технологий, может быть использован принцип децентрализации инженерного обеспечения, т.е. строительство локальных систем водоотведения для одного или нескольких объединенных населенных пунктов в зависимости от их территориального расположения и численности населения. Это позволит исключить протяженные инженерные коммуникации, КНС и другие сооружения, позволит улучшить степень благоустройства населенных пунктов и санитарно-экологическое состояние территории.

Также генеральным планом поселения предусмотрены мероприятия по отводу поверхностных сточных вод, их сбору и очистке перед сбросом в поверхностные водоемы.

Основными мероприятиями по улучшению состояния водных объектов поселения являются:

1. Для снижения загрязнения поверхностных водоемов веществами, поступающими с поверхностным стоком, необходимо предусмотреть локальные очистные сооружения.

2. Обеспечить системой канализации населенные пункты.

3. Осуществить мероприятия по обеспечению режима хозяйственной деятельности в водоохранных зонах рек, произвести вынос объектов, размещение которых в водоохраннных зонах запрещено.

4. Для снижения негативного воздействия животноводческих предприятий, деятельность по обращению с отходами животноводства необходимо осуществлять в соответствии с «Технологическим регламентом подготовки и использования отходов животноводства», разработанного в строгом соответствии с требованиями природоохранного законодательства.

5. Для производственных и сельскохозяйственных предприятий размещенных в пределах водоохраной зоны первоочередными мероприятиями для дальнейшего функционирования необходимо обязательное оборудование таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод.

6. Для уменьшения поступления биогенов в поверхностные воды при возделывании сельскохозяйственных культур использовать подходы адаптивно-ландшафтного земледелия, предусматривающего, с одной стороны, максимальный учет и сохранение природных ресурсов, с другой - ограничение антропогенного воздействия, негативно влияющего на состояние окружающей среды.

Для стабилизации экологической ситуации и ее улучшения в дальнейшем в бассейнах рек необходимо разработать систему мероприятий по облесению берегов рек и их притоков, провести мероприятия по расчистке русел рек.

Соблюдение специального режима на территории водоохранной зоны является составной частью комплекса природоохранных мер по улучшению гидрологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов и благоустройству их прибрежных территорий.

На расчетный срок генеральным планом определено территориальное размещение водозаборных сооружений.

Для улучшения санитарно-охранного режима необходимо разработать силами специализированных организаций на последующих стадиях проектирования проекты санитарно-защитных зон водозаборов I-II-III пояса. В I и II поясе санитарной охраны источников водоснабжения, в том числе водозаборов, выдерживать правила санитарной охраны. В I поясе запретить: все виды строительства, проживание людей, выпуск стоков, применение ядохимикатов, органических и минеральных удобрений. Во втором поясе санитарной охраны все виды строительной и производственной деятельности согласовать с органами охраны природы и роспотребнадзора.

**3. Памятники истории и культуры.**

ВРЕМЕННЫЕ ГРАНИЦЫ ЗОН ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ устанавливаются в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны.

На стадии генеральных планов определяются временные границы зон охраны.

В соответствии с Законом Краснодарского края «О землях недвижимых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения, расположенных на территории Краснодарского края, и зонах их охраны» № 487-КЗ от 06.06.2002 установлены размеры временных охранных зон памятников истории и культуры, в границах которых должен соблюдаться особый режим охраны, содержания и использования земель историко-культурного назначения, запрещающий строительство и ограничивающий хозяйственную и иную деятельность, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной и природной среды данного памятника.

Режим временной охранной зоны действует до разработки в установленном порядке проекта зон охраны данного памятника.

При рассмотрении вопросов нового строительства в границах временной охранной зоны необходимо проведение тщательного исторического и градостроительного анализа, на основе которого определяется система ограничений (регламентов) которые фиксируются проектом зон охраны.

В границах временных охранных зон запрещается:

* любые виды земляных, строительных и хозяйственных работ;
* раскопки, расчистки;
* посадка деревьев;
* рытье ям для хозяйственных и иных целей;
* устройство дорог и коммуникаций;
* использование территории памятников и их охранных зон под свалку мусора.

Разрешается использовать территорию памятников и их охранных зон под сельскохозяйственные нужды со вспашкой на глубину не более 0,35м.

Все виды работ на памятниках истории и культуры и в их охранных зонах необходимо предварительно согласовывать с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

**Список объектов археологического наследия, расположенных на территории поселения**

**Таблица 3.1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Наименование объекта | Местонахождение объек­та | Располо-жение памятника  на схеме  (№ лис-та) | Но-мер по госу­дарст­венному спис-ку | № кур-га-на в группе | Высота  кургана,  м | Диаметр  кургана,  м | Охранная зона  Кургана,  м | Реше­ние о поста-новке на гос. охрану | Катего­рия ис­торико - культурного значе­ния | Наименование пользо­вателя |
|  | Курган | с. Изобильное,  2,6 км к северо-востоку от Дома культуры | 4 | В |  | 3 | 80 | 125 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Изобильное,  1,9 км к северу от Дома культуры | 4 | В |  | 1,5 | 66 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курганная группа  (2 насыпи) | с. Изобильное,  0,5 км к северу от Дома культуры,  (1,2 насыпь на кладбище) | 4 | В | 1 | 3,2 | 70 | 150 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 1,8 | 48 | 75 |  |
|  | Курганная группа  (3 насыпи) | с. Изобильное,  3,3 км к северо-северо-западу от Дома культуры | 1 | В | 1 | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 1 | 40 | 50 |  |
| 3 | 1 | 44 | 50 |  |
|  | Курган | с. Изобильное,  2,4 км к юго-востоку от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Изобильное,  1,4 км к западу-юго-западу от Дома культуры | 1 | В |  | 1,3 | 58 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,75 км к северо-северо-востоку от кладбища | 1 | В |  | 1 | 38 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,7 км к северо-востоку от кладбища | 1 | В |  | 2 | 74 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,2 км к северо-востоку от кладбища | 1 | В |  | 2 | 76 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,1 км к юго-юго-востоку от кладбища | 1 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курганная группа  (3 насыпи) | с. Новосинюхинское,  2,3 км к юго-юго-западу от кладбища | 5 | В | 1 | 0,7 | 34 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 2,5 | 74 | 125 |  |
| 3 | 0,3 | 34 | 50 |  |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,7 км к юго-юго-западу от кладбища | 1 | В |  | 2,7 | 78 | 125 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,3 км к юго-западу от кладбища | 1 | В |  | 1 | 38 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган  (не прослежи-вается) | с. Новосинюхинское,  1,35 км к юго-западу от кладбища | 1 | В |  | - | - | - | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  3,85 км к юго-юго-западу от кладбища | 1 | В |  | 1,2 | 44 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  2,2 км к западу-юго-западу от кладбища | 1 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  3,25 км к западу от кладбища | 1 | В |  | 2 | 74 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курганная группа  (2 насыпи) | с. Новосинюхинское,  1,2 км к западу-северо-западу от кладбища | 1 | В | 1 | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 3 | 76 | 125 |  |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  1,5 км к северо-западу от кладбища | 1 | В |  | 3 | 72 | 125 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курганная группа  (3 насыпи) | с. Новосинюхинское,  6,0 км к юго-юго-востоку от кладбища | 1 | В | 1 | 4 | 98 | 150 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод Попутненский» |
| 2 | 0,4 | 38 | 50 |  |
| 3 | 2 | 40 | 75 |  |
|  | Курганная группа  (9 насыпей) | с. Новосинюхинское,  6,0 км к юго-юго-востоку от кладбища | 1 | В | 1 | 0,7 | 36 | 50 | 5549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
| 2 | 2,7 | 72 | 125 |  |
| 3 | 0,5 | 32 | 50 |  |
| 4 | 0,3 | 30 | 50 |  |
| 5 | 0,4 | 36 | 50 |  |
| 6 | 0,5 | 38 | 50 |  |
| 7 | 0,7 | 38 | 50 |  |
| 8 | 0,6 | 34 | 50 |  |
| 9 | 0,5 | 32 | 50 |  |
|  | Курганная группа  (5 насыпей) | с. Новосинюхинское,  5,8 км к юг-востоку от кладбища, 0,3 км к юго-востоку от полевого стана | 1 | В | 1 | 0,7 | 32 | 50 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
| 2 | 2 | 56 | 75 |  |
| 3 | 0,6 | 34 | 50 |  |
| 4 | 0,4 | 32 | 50 |  |
| 5 | 0,5 | 34 | 50 |  |
|  | Курганная группа  (4 насыпи) | с. Новосинюхинское,  4,25 км к юго-востоку от кладбища, 1,15 км к северо-востоку от полевого стана | 1 | В | 1 | 2 | 56 | 75 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
| 2 | 2 | 58 | 75 |  |
| 3 | 0,2 | 32 | 50 |  |
| 4 | 0,3 | 34 | 50 |  |
|  | Курганная группа  (3 насыпи) | с. Новосинюхинское,  4,0 км к юго-востоку от кладбища, 1,6 км к северо-востоку от полевого стана | 1 | В | 1 | 2 | 60 | 75 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
| 2 | 1 | 40 | 50 |  |
| 3 | 1 | 38 | 50 |  |
|  | Курган | с. Новосинюхинское,  3,75 км к юго-востоку от кладбища, 2,25 км к востоку от ОТФ | 1 | В | 1 | 3 | 78 | 125 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
|  | Курганная группа  (2 насыпи) | с. Новосинюхинское,  4,0 км к востоку-северо-востоку от кладбища | 1 | В | 1 | 1,7 | 58 | 75 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
| 2 | 1 | 38 | 50 |  |
| 27 | Курганная группа  (2 насыпи) | с. Новосинюхинское,  4,7 км к северо-востоку от кладбища | 1 | В | 1 | 0,6 | 34 | 50 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод  «Попутненский» |
| 2 | 0,7 | 38 | 50 |  |
| 28 | Курган | с. Новосинюхинское,  4,2 км к северо-востоку от кладбища | 1 | В |  | 2 | 56 | 75 | 549-п |  | Эфир. совхоз завод «Попутненский» |
| 29 | Курган | с. Рудь,  2,9 км к югу от Дома культуры, бугор Генеральский | 1 | В |  | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 30 | Курганная группа  (2 насыпи) | с. Рудь,  2,6 км к северо-востоку от Дома культуры, у автодороги | 1 | В | 1 | 0,3 | 38 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 1 | 42 | 50 |
| 31 | Курган | с. Рудь,  2,25 км к северо-востоку от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 44 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 32 | Курганная  группа  (2 насыпи) | с. Рудь,  1,3 км к юго-юго-востоку от Дома культуры, 0,1 км к западу от левого берега р. Малая Синюха, 0,45 км к востоку от МТФ | 1 | В | 1 | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 1 | 44 | 50 |
| 33 | Курган | с. Рудь,  3,9 км к юго-юго-востоку от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 44 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 34 | Курган | с. Рудь,  2,25 км к юго-востоку от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 35 | Курган | с. Рудь,  1,4 км к востоку от Дома культуры, у МТФ | 1 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 36 | Курган | с. Рудь,  1,55 км к северо-востоку от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 37 | Курган  (не прослежи-вается) | с. Рудь,  2,6 км к северо-востоку от Дома культуры, у автодороги | 1 | В |  | - | - | - | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 38 | Курган | с. Рудь,  2,4 км к юго-западу от Дома культуры | 1 | В |  | 2 | 62 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 39 | Курган | с. Рудь,  1,8 км к западу-юго-западу от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 40 | Курган | с. Рудь,  1,55 км к западу-северо-западу от Дома культуры | 1 | В |  | 1,5 | 54 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 41 | Курганная группа  (2 насыпи) | с. Рудь,  1,25 км к северо-западу от Дома культуры | 1 | В | 1 | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 2 | 52 | 75 |
| 42 | Курган | с. Рудь,  1,6 км к северо-западу от Дома культуры | 1 | В |  | 1 | 44 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курганная группа  (2 насыпи) | х. Хорин,  1,25 км к юго-востоку от кладбища | 4 | В | 1 | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 1,7 | 48 | 75 |
|  | Курганная группа  (3 насыпи) | х. Хорин,  1,0 км к западу-юго-западу от ладбища | 4 | В | 1 | 1,2 | 40 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 0,6 | 36 | 50 |
| 3 | 0,7 | 38 | 50 |
|  | Курганная группа  (4 насыпи) | х. Хорин,  1,2 км к западу-юго-западу от кладбища | 4 | В | 1 | 1,3 | 44 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 2 | 0,8 | 38 | 50 |
| 3 | 0,7 | 36 | 50 |
| 4 | 0,6 | 32 | 50 |
|  | Курган | х. Хорин,  1,7 км к юго-западу от кладбища | 4 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | х. Хорин,  2,45 км к юго-западу от кладбища | 4 | В |  | 1 | 42 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | х. Хорин,  2,0 км к юго-юго-западу от кладбища | 4 | В |  | 3 | 80 | 125 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | х. Хорин,  3,6 км к западу-юго-западу от кладбища | 4 | В |  | 1,2 | 68 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | х. Хорин,  3,6 км к западу от кладбища | 4 | В |  | 3 | 78 | 125 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | х. Хорин,  1,8 км к северо-северо-западу от кладбища | 4 | В |  | 2 | 72 | 75 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
|  | Курган | х. Хорин,  3,0 км к северо-северо-западу от кладбища | 4 | В |  | 3,5 | 86 | 150 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |
| 54 | Курган | х. Хорин,  3,75 км к северо-западу от кладбища | 4 | В |  | 1 | 40 | 50 | 549-п |  | АКФХ «Родник» |

 Для памятников археологии (первое тысячелетие до н.э. - IV век н.э.) в зависимости от типа памятника устанавливаются следующие временные границы зон охраны:

- для курганов высотой:

* до 1 метра - 50 метров от подошвы кургана по всему его периметру;
* до 2 метров - 75 метров от подошвы кургана по всему его периметру;
* до 3 метров - 125 метров от подошвы кургана по всему его периметру;
* свыше 3 метров - 150 метров от подошвы кургана по всему его периметру;

Границы зон охраны памятников археологии определяются индивидуально краевым органом охраны памятников с указанием границы территории, занятой данным памятником и его охранной зоной, по картографическим материалам, в случае их отсутствия - путем визуального обследования памятника археологии на местности специалистами - археологами, а при определении границ древних поселений, городищ и грунтовых могильников - путем визуального обследования территории и (или) закладки разведочных шурфов специалистами - археологами и оформляются в установленном порядке землеустроительной документацией.

Временные границы зон охраны памятников являются предупредительной мерой по обеспечению сохранности памятников  истории и культуры до разработки и утверждения проектов зон охраны.

При разработке проектов детальной планировки и проектов строительства отдельных объектов, при отводе земельных участков под строительство учесть необходимость обеспечения сохранности объектов культурного наследия в соответствии со ст. 35, 36, 40 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Все акты выбора земельных участков подлежат обязательному согласованию с краевым органом охраны памятников.

Проведение любых видов землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия (по согласованию с управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края).

В настоящее время на территории Рудьевского сельского поселения располагается также 3 объекта культурного наследия (без учета памятников археологии), которые включены в государственный список памятников истории и культуры, список выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, и стоят на государственной охране согласно действующему законодательству.

**Список памятников истории, стоящих на государственной охране**

**Таблица 3.2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *№ пп* | *Наименование объекта* | *Местонахожде-ние объек­та* | *Номер по госу­дарст­венному списку* | *Вид памят-ника* | *Категория ист-культ. значения* | *Документ о пост. на гос. охр.* | *Примеча-ние* |
| 1 | Братская могила воинов, погибших за власть Советов в годы гражданской войны,  1918-1920 гг. | с. Изобильное,  кладбище | 2564 | 540 | Р | И |  |
| 2 | Братская могила воинов погибших в годы гражданской и Великой Отечественной войн, 1918-1920 гг., 1942-1943 гг. | с. Рудь,  центр | 2584 | 540 | Р | И |  |
| 3 | Бюст В.И. Ленина,  1967 г. | с. Рудь, у здания Дома культуры | 2607 | 63 | Р | МИ |  |

*Рекомендации по эксплуатации и сохранению объекта культурного наследия:*

* экскурсионный показ;
* своевременное проведение ремонтно-реставрационных работ в целях обеспечения нормального технического состояния памятника;
* благоустройство и озеленение территории, не противоречащее сохранности памятника;
* использовать преимущественно по первоначальному назначению;
* все виды строительных и ремонтных работ, касающиеся ремонта, реконструкции и реставрации памятника истории и монументального искусства необходимо предварительно согласовывать с государственным органом по охране памятников.

В соответствии со ст.25 Закона «О землях недвижимых объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального и местного значения, расположенных на территории Краснодарского края, и зонах их охраны» № 487-КЗ от 06.06.2002 для сохранения объектов культурного наследия, устанавливаются следующие временные границы зон охраны:

* для памятников архитектуры – в размере 100 метров от границ памятника по всему его периметру;
* для памятников истории – в размере **60 метров** от границ памятника по всему его периметру;

для памятников архитектуры, не являющихся зданиями, и памятников монументального искусства – в размере **40 метров** от границ памятника по всему его периметру.

**4.Защита территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.**

**4.1.****Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.**

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Химически опасный объект (ХОО) – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого, может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

На территории Рудьевского сельского поселения отсутствуют ХОО.

Пожароопасный и взрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Из пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения имеется автозаправочная станция с количеством опасного вещества 20 тонн (8 м3).

Основными поражающими факторами в случае аварий на указанных объектах являются:

- ударная волна;

- тепловое излучение;

- открытое пламя и горящий нефтепродукт.

Гидротехнические сооружения.

Гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной ЧС.

В период выпадения большого количества осадков возможно возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с прорывом дамб и затоплением прилегающих территорий.

Гидротехнически опасных объектов в Рудьевском поселении нет.

Объекты жилищно-коммунального хозяйства.

К авариям, возможным на объектах ЖКХ на территории поселения относятся:

- пожары в зданиях (жилых и общественных);

- аварии на сетях газо-, тепло-, водо-, электроснабжения.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, рассматриваемая территория поселения в целом по опасности пожаров относится к зоне приемлемого риска, мероприятия по уменьшению риска не требуются.

Аварии на сетях тепло-, водо-, электроснабжения.

На тепловых сетях, проходящих по рассматриваемой территории, возможны разрывы, что может привести к прекращению подачи тепла в помещении, а в зимнее время – к размораживанию систем отопления.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в зданиях проектируемых районов, однако не приведут к крупной аварии со взрывом или большой загазованностью.

В целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций целесообразно, помимо выполнения плана превентивных мероприятий разработать целевую программу МО по строительству, реконструкции, капитальному ремонту систем жизнеобеспечения на перспективу.

Аварии на автотранспорте.

Причины дорожно-транспортных происшествий различны: нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии.

Наиболее опасными для поселения являются аварии на автотранспорте, перевозящем ЛВЖ (бензин) и СУГ.

Наиболее вероятными авариями на автотранспорте являются дорожно-транспортные происшествия, сопровождающиеся разрушением бензобака и разливом бензина с образованием облака, последующим образованием ударной волны и возможным разрушением рядом расположенных конструкций.

Терроризм.

Террористические акты – техногенные чрезвычайные ситуации, вызванные преднамеренными противоправными действиями со злым умыслом. Они обычно преследуют политические, религиозные, националистические, корыстные или другие цели и направлены на устрашение людей, общества, органов власти.

Объектами терактов обычно являются потенциально опасные производства, места скопления людей (особенно в замкнутых пространствах), транспортные объекты, общественные и административные здания.

Результатом теракта может быть взрыв, пожар, заражение территории, воздуха, воды или продовольствия, а также эпидемия.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, Рудьевское сельское поселение по опасности терактов относится к зоне приемлемого риска, в которой мероприятия по снижению риска не требуются.

**4.2.****Возможные последствия возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.**

Природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

К опасным природным явлениям, возможным на территории поселения, относятся землетрясения, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков (донные эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков и береговые эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков), эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков, затопление во время паводков, селевые процессы, подтопления при подъеме уровня грунтовых вод, заболачивание, оползни, обвально-осыпные процессы, снежные лавины, набухание и просадка грунтов.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 «Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы» приведен в таблице.

**Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического и гидрологического происхождения**

**Таблица 4.2.1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Источник природной ЧС*** | ***Наименование поражающего фактора природной ЧС*** | ***Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС*** |
| *Землетрясение* | Сейсмический | Сейсмический удар; Деформация горных пород; Взрывная волна; Извержение вулкана; Нагон волн (цунами); Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; Затопление поверхностными водами; Деформация речных русел |
| Физический | Электромагнитное поле |
| *Оползень. Обвал* | Динамический | Смещение (движение) горных пород. |
| Гравитационный | Сотрясение земной поверхности. Динамическое, механическое давление смещенных масс. Удар. |
| *Переработка берегов* | Гидродинамический | Удар волны; Размывание (разрушение) грунтов; Перенос (переотложение) частиц грунта |
| Гравитационный | Смещение (обрушение) пород в береговой части |
| Гравитационный | Смещение (обрушение) пород. Деформация земной поверхности. |
| *Просадка в лесовых грунтах* | Гравитационный | Деформация земной поверхности; Деформация грунтов |
| *Подтопление* | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод |
| Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов; Коррозия подземных металлических конструкций |
| *Русловая эрозия* | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока воды. Деформация речного русла. |
| *Сель* | Динамический | Смещение (движение) горных пород. |
| Гравитационный | Удар. |
| Гидродинамический | Гидродинамическое давление селевого потока. |
| Аэродинамический | Ударная волна. |
| *Наводнение. Половодье. Паводок. Катастрофический паводок.* | Аэродинамический | Ударная волна. |
| Гидродинамический | Поток (течение) воды. |
| Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. Звуковой удар. |
| Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. Звуковой удар. |
| *Лавина снежная* | Гравитационный | Смещение (движение) снежных масс |
| Динамический | Удар. Давление смещенных масс снега. |
| Аэродинамический | Ударная воздушная волна. Звуковой удар. |

Инженерно-геологические условия территории, в соответствии с Приложением Б СП-II-105-97, характеризуются:

- условиями средней сложности (II);

- сложными условиями.

Опасность природных явлений по категориям опасности в Отрадненском районе, в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

* землетрясения – весьма опасная категория;
* оползни – опасная категория;
* сели – опасная категория;
* лавины – умеренно-опасная категория;
* просадочность лессовых пород – опасная категория;
* эрозия плоскостная – умеренно опасная категория;
* эрозия овражная – опасная категория;
* эрозия речная – весьма опасная категория;
* подтопления территории – опасная категория.

При землетрясениях силой 5-8 баллов существует вероятность повреждения или разрушения зданий (обрушение внутренних стен и стен заполнения каркаса, проломы в стенах, обрушение частей зданий, разрушение связей между отдельными частями здания), инженерных коммуникаций (водопровод, газопровод, линии электро- и теплоснабжения); аварии на опасных химических объектах; сход оползней, обвалы; возможна гибель людей.

Из опасных метеорологических явлений в проектируемом поселении возможны ураганные ветры, ливневые дожди с грозами и градом, снегопады, обледенения и подтопления в паводковый период и при ливневых дождях. В летнее время – повышение температуры окружающего воздуха выше 40º.

В соответствии с рекомендациями МДС 11-16.2002 п. 6.3.2, землетрясения, оползни, сели, просадочность грунтов, эрозия овражная и речная, а также подтопления относятся к возможным источникам природных ЧС на территории поселения.

Опасные метеорологические явления – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В) и данным инженерно-геологических изысканий ГУП «Кубаньгеология», в районе проектируемого объекта возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, туманы, снегопады, обледенения; в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха выше 40°С.

**Перечень поражающих факторов источников природных ЧС**

**метеорологического происхождения**

**Таблица 4.2.2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Источник природной ЧС* | *Наименование поражающего фактора природной ЧС* | *Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС* |
| *Сильный ветер. Ураган.* | Аэродинамический | Ветровой поток |
| Ветровая нагрузка |
| Аэродинамическое давление |
| Вибрация |
| *Пыльная буря* | Аэродинамический | Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов |
| *Продолжительный дождь (ливень)* | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| Затопление территории |
| *Сильный снегопад* | Гидродинамический | Снеговая нагрузка |
| Снежные заносы |
| *Гололед* | Гравитационный | Гололедная нагрузка. |
| Динамический | Вибрация |
| *Град* | Динамический | Удар |
| *Гроза* | Электрофизический | Электрические разряды |
| *Туман* | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха) |

Категорированию по условиям СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных явлений» подлежат:

- ураганы – опасная категория;

- наледеобразование – опасная категория.

При сильных туманах, преимущественно весной и осенью, прогнозируются возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на автодорогах.

В период с мая по сентябрь при выпадении крупного града существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением сельскохозяйственных культур.

В период весенних и осенних заморозков существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с повреждением и гибелью сельскохозяйственных культур, косточковых и теплолюбивых растений.

В зимний период года при выпадении сильного снега (гололеда) прогнозируется возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередач; затруднением в работе транспорта; авариями на объектах жизнеобеспечения; травматизмом людей. При понижении температуры воздуха ниже 280 мороза прогнозируется возникновение чрезвычайных ситуаций, связанных с авариями на объектах ЖКХ, гибелью озимых, косточковых и теплолюбивых растений.

В период сильных дождей, преимущественно в весенне-летний период, возможно прохождение высоких кратковременных паводков на реках, в связи с чем возможны затопления сельхозугодий и населенных пунктов, подмыв опор мостов, земляных насыпей автодорог (эстакад) на подходах к мостам, опор ЛЭП.

В летние месяцы при установлении жаркой погоды (сильная жара – максимальная температура воздуха +370 и выше) существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине аварий и пожаров, возникающих на электроподстанциях и электросетях.

Ураганы.

Частота возникновения ураганов составляет:

- со скоростью ветра 31 м/с – 0,2 1/год (1 раз в 5 лет);

- со скоростью ветра 37 м/с – 0,05 1/год (1 раз в 20 лет);

- со скоростью ветра 42 м/с – 0,02 1/год (1 раз в 50 лет).

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС, приведенными в СП 11-112-2001 Приложение Г, МО Отрадненский район по опасности ЧС в результате ураганов относится к зоне жесткого контроля, необходима оценка целесообразности мер по уменьшению риска.

**Таким образом, можно сделать следующие выводы:**

На территории Отрадненского района имеются предприятия, продолжающие работу в военное время.

Проектируемая территория находится на минимальном удалении 62 км от г. Армавира (3 группа по ГО).

Согласно СНиП 2.01.51-90 г., население Рудьевского сельского поселения попадает частично в зону возможного сильного радиоактивного заражения (зона шириной до 100 км от г. Армавир).

Согласно информации о гидротехнических сооружениях население поселения в зону катастрофического затопления не попадает.

Рудьевское сельское поселение находится в Краснодарском крае и попадает в зону светомаскировки. С целью исключения демаскирующих признаков объекта в особый период данным проектом предусматриваются режимы и технические решения по светомаскировке.

Согласно требованиям ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), для укрытия проживающего и эвакуируемого населения необходимо предусмотреть строительство противорадиационных укрытий или приспособление помещений жилых и административных (офисных) здании, сооружений с коэффициентом защиты равным:

* 200/100 - для работающих смен предприятий и лечебных учреждений, развертываемых в военное время;
* 100/50 - для проживающего и эвакуируемого населения.

Возможными источниками техногенных чрезвычайных ситуаций на территории поселения являются:

- применение оружия массового поражения (ядерное, биологическое, химическое, геофизическое и высокоточное оружие);

- аварии на взрывопожароопасных объектах;

- пожары в жилых и общественных зданиях;

- аварии на инженерных сетях.

- аварии на автотранспорте.

В соответствии с критериями для зонирования территории по степени опасности ЧС в результате аварий на инженерных сетях, пожаров в жилых и общественных зданиях, а также на автотранспорте относится к зоне приемлемого риска, в мероприятиях по снижению риска нет необходимости.

К опасным природным явлениям, возможным на территории поселения, относятся землетрясения, эрозионно-аккумулятивные процессы постоянных водотоков, эрозионно-аккумулятивные процессы временных водотоков, затопление во время паводков, селевые процессы, подтопления при подъеме уровня грунтовых вод, заболачивание, оползни, обвально-осыпные процессы, снежные лавины, набухание и просадка грунтов.

Опасность природных явлений по категориям опасности, в соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий», оценивается следующим образом:

* землетрясения – весьма опасная категория;
* оползни – опасная категория;
* сели – опасная категория;
* лавины – умеренно-опасная категория;
* просадочность лессовых пород – опасная категория;
* эрозия плоскостная – умеренно опасная категория;
* эрозия овражная – опасная категория;
* эрозия речная – весьма опасная категория;
* подтопления территории – опасная категория.

Из опасных метеорологических явлений в районе проектируемого объекта возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, туманы, снегопады, обледенения; в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха выше 40°С.

Категорированию по условиям СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных явлений» подлежат:

- ураганы – опасная категория;

- наледеобразование – опасная категория.

По опасности ЧС в результате ураганов проектируемая территория относится к зоне жесткого контроля, необходима оценка целесообразности мер по уменьшению риска.

Проектом предусмотрена инженерная защита территории от указанных стихийных явлений и процессов.

Оповещение ГО и ЧС населения предусматривается по местным каналам телевидения, телефонной сети и радиотрансляционным устройствам проводного/беспроводного вещания через вновь установленные радиоточки. Оповещение населения и обслуживающего персонала, находящегося вне зданий на территории населенных пунктов, организуется через уличные громкоговорители и электросирены С‑40.

В ходе эксплуатации проектируемой территории следует предусматривать контроль со стороны государственных надзорных органов, комиссии по чрезвычайным ситуациям за содержанием и исправностью строительных конструкций, инженерных коммуникаций, проведением планово-предупредительных ремонтов сооружений и инженерных сетей в установленные сроки, контроля выполнения правил дорожного движения и пожарной безопасности.

Границы зон возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера представлены на чертежах:

* ГП-4 «Схема планируемых границ зон с особыми условиями (ограничениями) использования территории;
* МО-11 «Схема границ территорий, подверженных возникновению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».